

## Toimitilaa Pulttitie 20, 00880 Helsinki

---



### Vuokrataan

Palsbo ylpeänä esittää: täysin saneerattu ja järeä tuotantotilaa tekijöille Itä-Helsingin sydämessä. Olemme panostaneet tilan kestävyyteen, turvallisuuteen ja toimivuuteen. Innostunut ja asiantunteva otteemme näkyy jokaisessa remontoidussa yksityiskohdassa - täällä on helppo keskittyä tuloksen tekemiseen.

#### Tilatyyppi

---

Tuotantotilaa	196 m <sup>2</sup>
Yhteensä	196 m <sup>2</sup>

#### Vuokra

---

2500EUR

Vuokraan sisältyy: vesi, lämpö

#### Tila soveltuu

---

### Tilan tarjoaja

---

#### Palsbo

p. 050 3251303

info@kiipeilytekniikka.com

<https://palsbo.fi>

## Toimitilaa Pulttitie 20, 00880 Helsinki

Autokorjaamo, elintarviketila, puhdastila

### Sijainti

Kiinteistömme sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella Itäväylän vieressä. Siilitien metroasema: 900 metriä Roihupellon raitiovaununpysäkki: 650 metriä

### Pysäköinti

Roihupellossa on useita ilmaisia parkkipaikkoja, jonka lisäksi kiinteistöltä saa vuokrattua parkkipaikan.

### Palvelut

Lähistöllä on useita lounasravintoloita, Lidl, sekä Motonet. Lanternan kauppakeskus on noin 10 minuutin kävelymatkan päässä.

### Lisätietoa saneerauksista

Tilamme ovat: - Juuri remontoitu - Sähköt ja valaistus uusittu - Rakennukseen lukitus on uusittu remontin yhteydessä.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Alivuokraus
- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

### Rakennusvuosi

1971

### Saneerausvuosi

2025

### Kerros

1/3