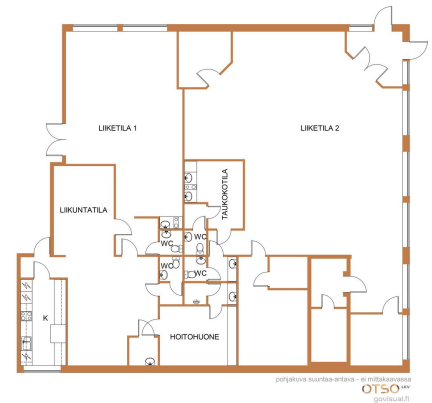


## Toimitilaa Kalevanpuisto 54, 28120 Pori



### Myydään

Tarjolla on 336 m<sup>2</sup>:n liiketila näkyvällä ja helposti saavutettavalla paikalla Porin Käppärässä, osoitteessa Kalevanpuisto 54. Tila muodostuu tällä hetkellä kahdesta erillisestä liiketilasta, joista toinen on mahdollista jakaa edelleen kahdeksi itsenäiseksi kokonaisuudeksi. Tämä tarjoaa erinomaiset mahdollisuudet niin yhdelle suurelle toimijalle kuin useamman yrityksen käyttöön tai sijoittajalle vuokrattavaksi. Liiketilän ...

#### Tilatyyppi

Liiketilaa	336 m <sup>2</sup>
Yhteensä	336 m <sup>2</sup>

#### Myyntihinta

109000 EUR



### Tilan tarjoaja

Kiinteistönvälitys Otso LKV Oy

p. +358444935027  
matti.ojala@otsolkv.fi

**Toimitilaa Kalevanpuisto 54, 28120 Pori**

**Yleiskuvaus**

Tarjolla on 336 m<sup>2</sup>:n liiketila näkyvällä ja helposti saavutettavalla paikalla Porin Käppärässä, osoitteessa Kalevanpuisto 54. Tila muodostuu tällä hetkellä kahdesta erillisestä liiketilasta, joista toinen on mahdollista jakaa edelleen kahdeksi itsenäiseksi kokonaisuudeksi. Tämä tarjoaa erinomaiset mahdollisuudet niin yhdelle suurelle toimijalle kuin useamman yrityksen käyttöön tai sijoittajalle vuokrattavaksi. Liiketilän muunneltava pohjaratkaisu soveltuu monenlaiseen liiketoimintaan, kuten myymälä-, palvelu-, toimisto-, hyvinvointi- tai showroom-käyttöön. Tilojen jakomahdollisuus mahdollistaa joustavan tilankäytön yrityksen kasvun tai muuttuvien tarpeiden mukaan. Kiinteistö sijaitsee vilkkaalla alueella hyvien kulkuyhteyksien varrella. Asiakkaiden ja henkilökunnan käytössä ovat sujuvat pysäköintimahdollisuudet, mikä lisää liiketoiminnan saavutettavuutta ja asiakasvirtojen potentiaalia. Rakennus kuuluu vuonna 1991 valmistuneeseen liikekeskukseen. Tämä kohde tarjoaa erinomaisen mahdollisuuden hankkia tai vuokrata monikäyttöinen liiketila hyvältä liikepaikalta Porista. Olipa tarpeesi yksi suuri liiketila tai useampi erillinen liiketoimintayksikkö, Kalevanpuisto 54 mukautuu monenlaisiin käyttötarkoituksiin. Ota yhteyttä ja mennään tutustumaan! Matti Ojala 0444935027 matti.ojala@otsolkv.fi

**Vapautuu**

Vapautuminen sopimuksen mukaan

**Rakennusvuosi**

1991

**Kerros**

1

Toimitilaa Kalevanpuisto 54, 28120 Pori

