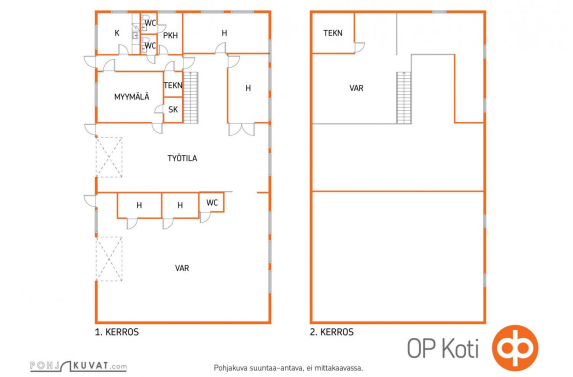
Toimitilaa Palokankaantie 8, 40320 Jyväskylä









Vuokrataan

Vuokrattavana hyvällä paikalla Laukaantien äärellä (Palokankaantie 8) v. 1990 rakennettu pienteollisuushalli. Kerrosala 380 m2. Huoneistoala 353m2 + 110 m2 parvikerros. Koostuu kahdesta osiosta. Toinen n. 148 m2 yhtenäinen nosto-ovellinen halli (vk.4,6m),2 var ja wc. Toinen osio n. 205 m2 käsittäen 80 m2 nosto-ovellisen hallitilan, 3 toimistoa ja käynnin parvelle. Pieni myymälätila 22 m2 omalla uloskäynnillä ja sos.til...

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	380 m²
Yhteensä	380 m²

Vuokra

3350.00

Tilan tarjoaja

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV

p. 050 550 8945

opkoti.sisa-suomi@op.fi | janne.kotamaki@op.fi

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Palokankaantie 8, 40320 Jyväskylä

Yleiskuvaus

Vuokrattavana hyvällä paikalla Laukaantien äärellä (Palokankaantie 8) v. 1990 rakennettu pienteollisuushalli. Kerrosala 380 m2. Huoneistoala 353m2 + 110 m2 parvikerros. Koostuu kahdesta osiosta. Toinen n. 148 m2 yhtenäinen nosto-ovellinen halli (vk.4,6m),2 var ja wc. Toinen osio n. 205 m2 käsittäen 80 m2 nosto-ovellisen hallitilan, 3 toimistoa ja käynnin parvelle. Pieni myymälätila 22 m2 omalla uloskäynnillä ja sos.tilat jossa keittiö ja wc;t suihku. Piha-alue 1800 m2 sisältyy vuokraan. Ns. pääomavuokrasopimus, jossa vuokralainen vastaa vuokran lisäksi kiinteistön lämmitys-, vesi-, sähkö, jäte- ja pihanhoitokuluista. Tästä hyvä ja toimiva kokonaisuus yrityksellesi.

Muuta

Muut maksut: Vuokralainen vastaa vuokran liseäksi kaukolämmitys-, sähkö- ja vesikuluista kulutuksen/mittauksen mukaan, pihan hoidosta (auraus, hiekotus ym) sekä jätehuollostaan. Tila on alviton. Muut tilat: hallin huoneistoala n.350 m2 ja parvi 110 m2.

Vapautuu

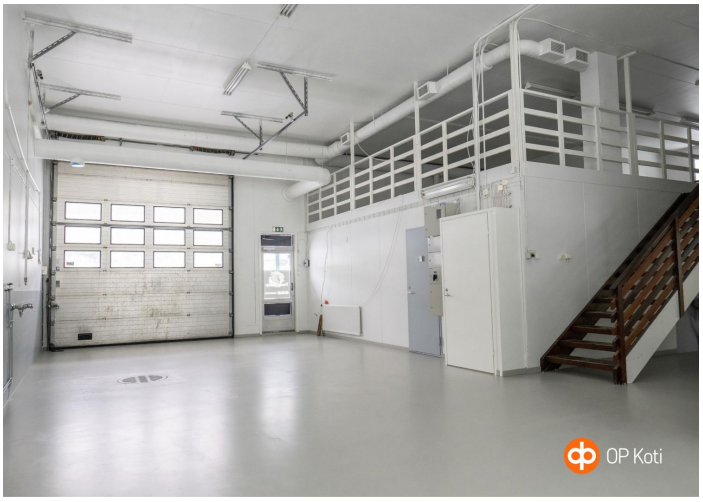
31.10.2026 mennessä mennessä

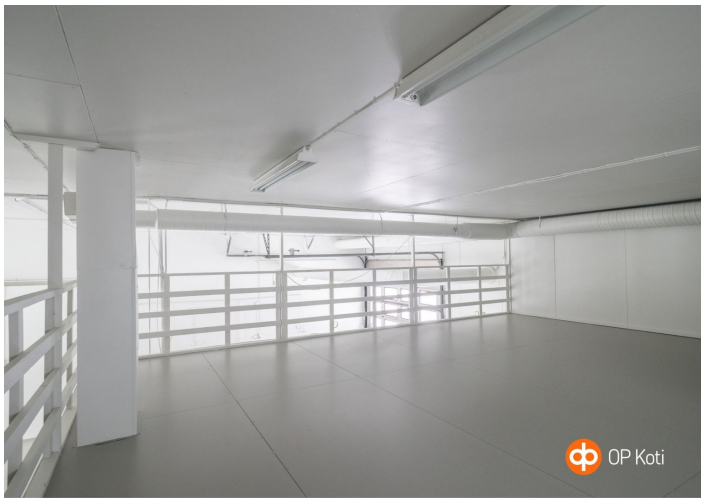
© 2026 Toimitilat.fi

Kuvia

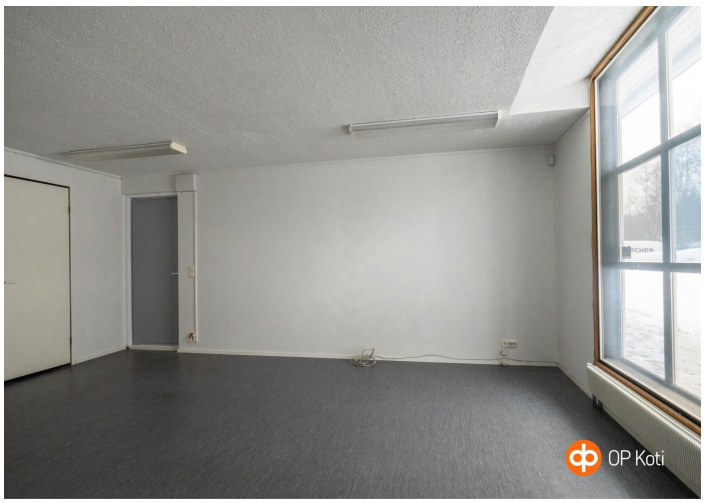
Toimitilaa Palokankaantie 8, 40320 Jyväskylä













© 2026 Toimitilat.fi