Toimitilaa Yliopistonkatu 21, 40100 Jyväskylä









Myydään

Yliopistonkadulla myytävänä katutason liiketila 232 m2, jossa toimii vuokralla ravintola. Ravintolasali, keittiö, takatila, wc.t. Alakerrassa 26 m2 varastotilat ja sos.tilaa. Keittiössä huuva ja rasvakaivo. Kysy lisätiedot!

Tilatyyppi

Liiketilaa	232 m²
Yhteensä	232 m²

Myyntihinta

87600.00 , velaton myyntihinta 150000.00

Tilan tarjoaja

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV

p. 050 550 8945

opkoti.sisa-suomi@op.fi | janne.kotamaki@op.fi

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Yliopistonkatu 21, 40100 Jyväskylä

Lisätietoa saneerauksista

Palovaroittimien asentaminen asuinhuoneistoihin 2025 IV-konehuoneen laitteistojen uusinta, mukaan lukien IV-kiinteistökeskus 2023 Vesikattosaneeraus iv-remontin yhteydessä 2023 Hallituksen kunnossapitotarveselvitys Asunto Oy Jyväskylän Yliopistonkatu 21 kunnossapitotarveselvitys - 2026 - 2030 Huoneiston A 21 kosteusvaurion korjaus 2019 Liiketilojen takaovet. pyöräkellarin kaksoisovi, ja katutason liiketilojen ikkunapellit uusittu 2019 Kuivaushuoneen lattia pinnoitettu ja parkkihallin ruudut maalattu 2019 Ouman kiinteistöautomatiikka uusittu 2017 Patteri- ja käyttövesiverkoston tasapainotus 2016 Jätepisteen päivitys syväkeräysastioiksi 2015 Porraskäytävien maalaus ja akustiikkalevyjen uusiminen 2013 Rakennusautomaatio uusittu 2009 Ikkunat ja parvekeovet uusittu 2009 Lukituksen uusiminen 2007 Antennisisäverkon kunnostus 2004 Käyttövesivaihdin 2003 Kiinteistön peruskuntoarvion teettäminen Suositeltu 2026 Märkätilojen kuntokartoitus Suositeltu 2026 Kellaritilojen ovien / betonilattioiden huoltomaalaus ja tarvittavat korjaukset Suositeltu 2026 Sähköautojen latauspisteet (1,8kw tai 3,6kw) autohallipaikoille Suositeltu 2027 Putkistojen kuntotutkimus Suositeltu 2027

Muuta

Muut tilat: varasto 26 m2 omana osakkeenaan

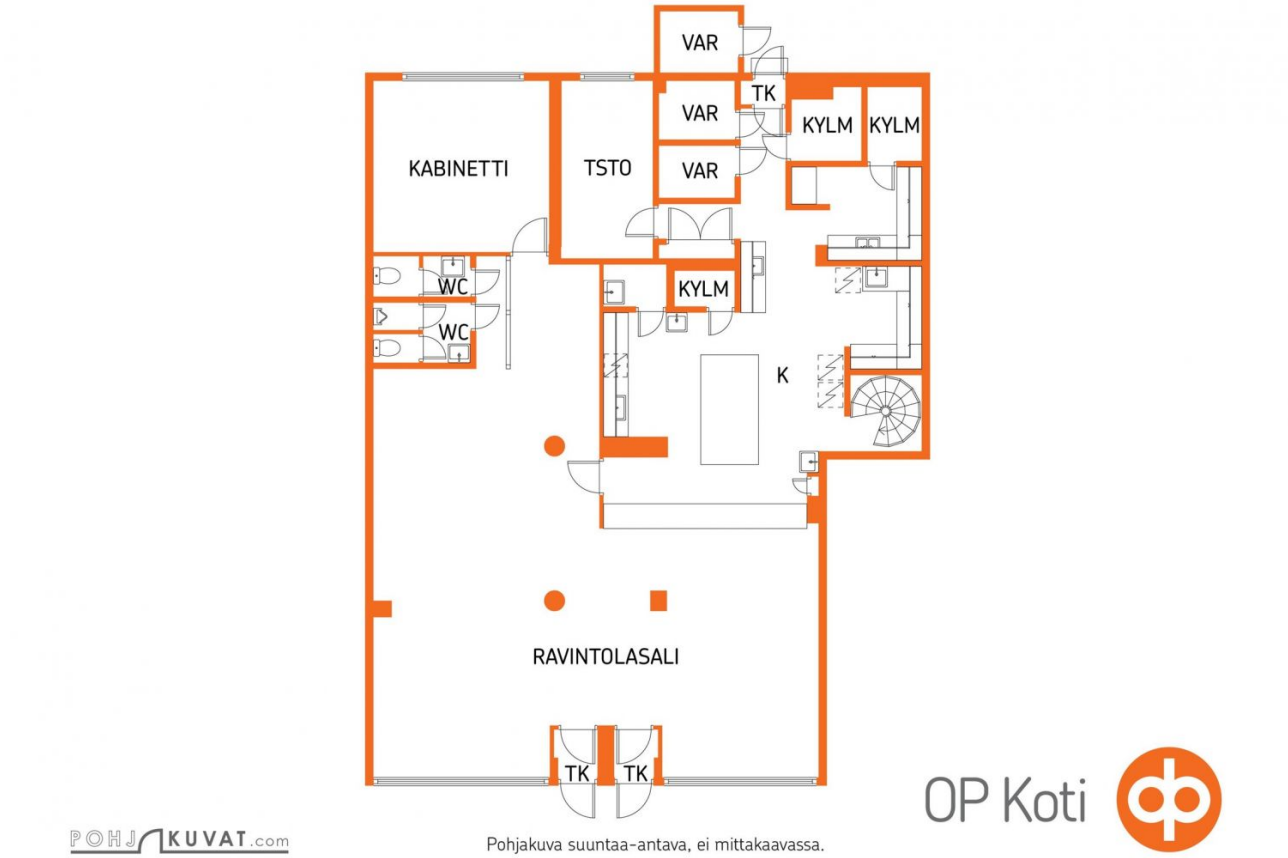
Vapautuu

Sopimuksen mukaan

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Yliopistonkatu 21, 40100 Jyväskylä





© 2026 Toimitilat.fi