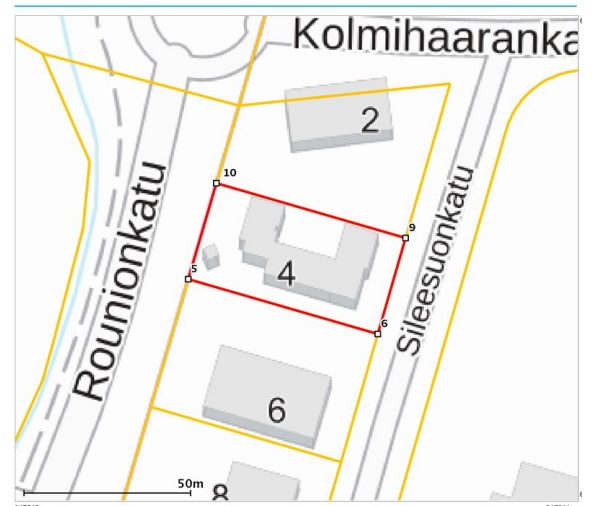


# Toimitilaa Sileesuonkatu 4, 33330 Tampere



Sp-Koti

SUUNTA-AIKATA, EI MITTAKAARISSA



## Myydään

Monipuolinen toimitila, joka tarjoaa erinomaiset mahdollisuudet sekä liiketoimintaan että asumiseen. Rakennuksessa on halli 260 m<sup>2</sup>, toimisto 110 m<sup>2</sup> ja asuinrakennus 159 m<sup>2</sup>. Toimitilat vapautuvat heti. Asuinrakennus puolestaan on vuokrattu toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella, vuokra on 1443,25 EUR/kk. Vuokra sisältää lämmityksen. Rakennuksen lämmitys hoituu öljyllä ja ilmajälilämpöpumpulla. Toimi...

## Tilatyypit

Toimistotilaa	111 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	262 m <sup>2</sup>
Tontti	1779 m <sup>2</sup>
Muuta tilaa	159 m <sup>2</sup>
Yhteensä	2311 m <sup>2</sup>

## Tilajako

Jaettavissa - Erillinen omakotitalo, toimistotila ja halli



## Tilan tarjoaja

Kiinteistönvälitys Tanja Heinonen Oy LKV

p. 0504621606

juha.alakarppa@spkoti.fi

<https://toimitilat.oikotie.fi/myytavat-toimitilat/tampere/24547578>

## Toimitilaa Sileesuonkatu 4, 33330 Tampere

---

### Myyntihinta

---

395000

### Yleiskuvaus

---

Monipuolinen toimitila, joka tarjoaa erinomaiset mahdollisuudet sekä liiketoimintaan että asumiseen. Rakennuksessa on halli 260 m<sup>2</sup>, toimisto 110 m<sup>2</sup> ja asuinrakennus 159 m<sup>2</sup>. Toimitilat vapautuvat heti. Asuinrakennus puolestaan on vuokrattu toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella, vuokra on 1443,25 EUR/kk. Vuokra sisältää lämmityksen. Rakennuksen lämmitys hoituu öljyllä ja ilmavesilämpöpumpulla. Toimistotilat vapautuvat heti.

Asuinrakennus puolestaan on vuokrattu toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella, vuokra on 1443,25 EUR/kk. Vuokra sisältää lämmityksen. Rakennuksen lämmitys hoituu öljyllä ja ilmavesilämpöpumpulla.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Katutasossa

### Rakennusvuosi

---

1980

### Kerros

---

1/1

### Huoneiden lukumäärä

---

7

Toimitilaa Sileesuonkatu 4, 33330 Tampere

