

## Toimitilaa Bulevardi 10, 00120 Helsinki



### Vuokrataan

A-siiven 1. kerroksessa sijaitseva 156,5 m<sup>2</sup> toimitila ihastuttaa kauniilla näkymillään Bulevardille ja Vanhaan kirkkopuistoon. Eleganti, vuonna 1892 rakennetun kiinteistön toimitila jakautuu näyttävään aulatilaan, keittiöön sekä kolmeenerikokoiseen työskentely- ja/tai neuvottelutilaan. Toimitilan seinä- ja lattiapinnat on juuri huollettu, ja sekä keittiö että valaistus on uusittu vastaamaan nykyajan vaatimuksia. Ti...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	156 - 330 m <sup>2</sup>
Yhteensä	156 - 330 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Evli

p. 020 155 8610, p. 09 4766 9406

esa.kakela@evli.com

<https://evli-toimitilat.fi/>

**Toimitilaa Bulevardi 10, 00120 Helsinki****Yleiskuvaus**

A-siiven 1. kerroksessa sijaitseva 156,5 m<sup>2</sup> toimitila ihastuttaa kauniilla näkymillään Bulevardille ja Vanhaan kirkkopuistoon. Eleganti, vuonna 1892 rakennetun kiinteistön toimitila jakautuu näyttävään aulatilaan, keittiöön sekä kolmeenerikokoiseen työskentely- ja/tai neuvottelutilaan. Toimitilan seinä- ja lattiapinnat on juuri huollettu, ja sekä keittiö että valaistus on uusittu vastaamaan nykyajan vaatimuksia. Tilasta on suora kulku C-siiven 173,5 m<sup>2</sup> toimitilaan, joten ne on mahdollista vuokrata myös yhdessä suuremmaksi kokonaisuudeksi. Sujuvan arjen ja viihtyisyyden takeena on laadukas talotekniikka: tehokas ilmanvaihto jäähdytyksellä, toimiva akustiikka, kaukolämpö sekä huippunopea kuituyhteys.

**Kiinteistö**

Chapelle

**Pysäköinti**

Pysäköintipaikkoja löytyy Helsingin ydinkeskustan pysäköintilaitoksista.

**Muuta**

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi

**Vapautuu**

Vapautumassa oleva

**Kerros**

1.

**Energiatehokkuusluokka**

C