

Toimitilaa Kanavaranta 3-7 D 19, 00160 Helsinki



Vuokrataan

Tämä upea toimisto sijaitsee Kanavarannan ikonisen makasiinirivin ylimmissä kerroksissa, tarjoten yhdistelmän historiallista arkkitehtuuria, modernia toimivuutta ja hurmaavia merinäkymiä. Tilat jakautuvat kolmeen kerrokseen (4.-6. krs). Katutason sisäänkäynti tapahtuu suoraan viidenteen kerrokseen Pormestarinrinteen puolelta. Tämä kerros hurmaa avaruudellaan ja korkeudellaan - ajan henkeä huokuvat ikkunat avautuv...

Tilatyypit

Toimistotilaa	464 m ²
Yhteensä	464 m ²

Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400
info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Kanavaranta 3-7 D 19, 00160 Helsinki

Yleiskuvaus

Tämä upea toimisto sijaitsee Kanavarannan ikonisen makasiinirivin ylimmissä kerroksissa, tarjoten yhdistelmän historiallista arkkitehtuuria, modernia toimivuutta ja hurmaavia merinäkyymiä. Tilat jakautuvat kolmeen kerrokseen (4.-6. krs). Katutason sisäänkäynti tapahtuu suoraan viidenteen kerrokseen Pormestarinrinteen puolelta. Tämä kerros hurmaa avaruudellaan ja korkeudellaan - ajan henkeä huokuvat ikkunat avautuvat suoraan Pohjoissataman suuntaan, tuoden luonnonvalon ja merellisen tunnelman osaksi työpäivää. Tila sopii loistavasti niin asiakkaiden vastaanottoon, showroomiksi kuin inspiroivaksi avotyöskentelytilaksikin. Ylimmässä, kuudennessa kerroksessa sijaitsee tunnelmallinen parvimainen saunaosasto - täydellinen paikka rentoutumiseen tai edustustilaisuuksiin. Neljänteen kerrokseen laskeudutaan portaita pitkin, ja tila soveltuu erinomaisesti esimerkiksi ryhmätyöskentelyyn tai rauhallisemmaksi toimistoksi. Uniikki kohde Katajanokalta. Kiinteistö Oy Kanavaranta 3-7 on valmistunut vaiheittain vuosina 1867 ja 1903. Rakennus on muutettu liike- ja toimistokäyttöön vuosina 1985 - 1987. Kanavarannassa sijaitsevan upean historiallisen kiinteistön toimitiloissa yhdistyy vanha ja uusi, mikä luo tiloihin ainutlaatuisen tunnelman. Keskeinen sijainti Helsingin ydinkeskustan ja kauppatorin välittömässä läheisyydessä takaa kiinteistöön loistavat julkiset kulkuyhteydet. Lisäksi kiinteistön alakerrasta löytyy monia ravintoloita ja kahviloita. Kävelymatkan päässä on kaikki Helsingin keskustan palvelut.

Kulkuyhteydet

Raitiovaunut pysähtyvät n. 200 metrin päähän, eikä Helsingin yliopiston metroasemaltakaan ole matkaa kuin n. 850 metriä. Helsingin päärautatieasemalle etäisyys on n. 1,4 km.