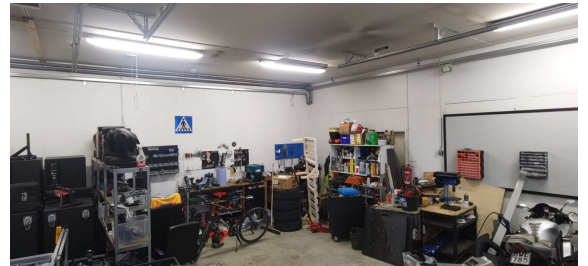
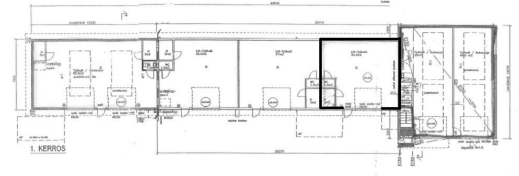


# Toimitilaa Liusketie 7, 90620 Oulu



## Vuokrataan

### Tilatyyppi

|            |                   |
|------------|-------------------|
| Liiketilaa | 55 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä   | 55 m <sup>2</sup> |

### Vuokra

430,00 EUR/kk

### Pysäköinti

Löytyy piha-alueelta, sovitaan vuokranantajan kanssa autopaikat vuokraustilanteessa.

### Muuta

Monikäyttöinen ja siisti hallitila 55 m<sup>2</sup> - Liusketie 7 Rusko. Etsitkö yrityksellesi toimivaa tukikohtaa, siistiä varastoa tai laadukasta harrastetilaa? Vuokrataan heti valmis ja erinomaisella pohjaratkaisulla varustettu 55 m<sup>2</sup> hallitila. Tämä kohde tarjoaa loistavat puitteet pienteollisuudelle, varastointiin tai yritystoimintaan, jossa arvostetaan siisteyttä ja toimivuutta! Korkea ja valoisa: Reilu noin 3,5 metrin sisäkorkeus mahdollistaa tehokkaan hyllytyksen ja tilankäytön. Hallin valaistus muutettu LED-valaisimiin 2024. Kattavat

## Tilan tarjoaja

### Kiinteistö-Tahkola Oy

p. 0207 480 250, p. 0452566059  
toimitilat.oulu@kiinteistotahkola.fi | jarmo.kehusmaa@kiinteistotahkola.fi  
<http://www.kiinteistotahkola.fi>

## Toimitilaa Liusketie 7, 90620 Oulu

---

mukavuudet: Hallin perältä löytyy valmiina oma erillinen WC sekä kompakti n. 3 m<sup>2</sup> toimistohuone - hoida paperityöt ja arki suoraan paikan päällä. Sujuva logistiikka: Tavaranaajo on vaivatonta nosto-oven kautta, ja arkinen kulku hoituu kätevästi erillisestä käyntiovesta Käytännöllinen varustelu: Tilassa on lattiakaivo (huom. ei sovellu autonpesu yritykselle) ja siisti asfaltoitu ympäristö. Helppo budjetoida: Energiatehokas sähkölämmitys kattosäteilijöillä ja oma alamittaus - maksat vain siitä mitä käytät. Vuokra 430 eur + alv /kk Lisätiedot +35845 2566 059 tai jarmo.kehusmaa@kiinteistotahkola.fi. Eikö tämä ole sopiva tila? Kysy muita vaihtoehtojamme!

### Vapautuu

Heti vapaa

### Kerros

1