Toimitilaa Kalevankatu 12, 60100 Seinäjoki









Vuokrataan

Tyylikäs 323m2 toimitila, Seinäjoen sydämessä. Toinen kerros.
Vuokra 3.812EUR Ilmastointi jäähdytyksellä.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	323 m²
Yhteensä	323 m²

Vuokra

3812EUR

Vuokraan sisältyy: lämpö

Tilan tarjoaja

Smile Invest Oy

rea.laitila@invest.fi

© 2026 Toimitilat.fi

Lisätiedot

Toimitilaa Kalevankatu 12, 60100 Seinäjoki

Sijainti

Seinäjoen sydämessä.

Pysäköinti

Runsaasti autopaikkoja tarjolla. Autopaikkojen hinnat: Peruspaikka 48 EUR ja tolpallinen 65 EUR. (ei sähköauton lataukseen). Vuokralainen saa hinnoista -20%. Hinnat sisältävät veron.

Muuta

Ilmastointi jäähdytyksellä. 11 erikokoista huonetta ja lisäksi, eteinen, keittiö/ lounge, iso avokonttoritila. Hissi ja 4 wc. Esteetön. Runsaasti autopaikkoja tarjolla. Ihan torin kupeessa, todella loistava sijainti! Yritykselle joka arvostaa rauhaisia, tilavia konttorihuoneita, sekä valoisaa avokonttoritilaa. 11 erillistä työhuonetta, joista yksi neuvottelu-/koulutustila. Yhdessä toimitilassa on myös minikeittiö. Lisäksi iso avokonttoritila, arkistohuone ja keittiö/lounge, sekä 4 wc. Ilmanvaihto jäähdytyksellä. Vuokra 3812EUR (+ alv). Vuokra neliöltä 11.80 (+alv). Vuokrattavissa verolliseen tai verottomaan toimintaan. Huoneistoon pääsee ihanteellisesti myös autokannen kautta, mistä mahdollisuus vuokrata runsaastikin autopaikkoja. Helpot hätäpoistumistiet olemassa. Kuvat 2-4 kokonaan digitaalisesti sisustettu. Kuvat 19-24 erillisestä isosta kokous-koulutus ja neuvottelutilasta, johon mahtuu max 40 ihmistä. Sisäilmatutkimus tehty ja tulos A, A+. Huoneisto vuokrattavissa myös kahtena eri toimitilana, 189 neliön, tai 134 suuruisena. 189 neliön toimitilassa 7 erillistä huonetta + avokeittiö/lounge. Yksi huoneista neuvottelu-/kokoustila. Kaksi wc. Huoneisto esteetön. Vuokra 2230 EUR (+alv). 134 neliön toimitilassa iso avokonttoritila, neljä erillistä huonetta, yhdessä minikeittiö. Vuokra 1581 EUR (+alv) Kaksi wc. Sopimus määräaikaisena, tai toistaiseksi voimassa olevana, kuuden kuukauden irtisanomisajalla. Mikäli toimitilaa tarvitaan enemmän, on vuokrattavissa kerrosta ylempänä 317 neliön toimitila, jossa 14 erillistä huonetta, joista yksi iso kokous-/neuvottelutila. Avokeittiö/lounge. Vuokra tilasta 3740 EUR (+alv). Vuokrattavissa myös verottomaan toimintaan. Kaikkiin tiloihin hissi. Autopaikkojen hinnat: Peruspaikka 48 EUR ja tolpallinen 65 EUR. (ei sähköauton lataukseen). Vuokralainen saa hinnoista -20%. Hinnat sisältävät veron. Pieniin ja suuriin tilaisuuksiin vuokrattavissa saman

© 2026 Toimitilat.fi

Lisätiedot

Toimitilaa Kalevankatu 12, 60100 Seinäjoki

rappukäytävän kellarista tyylikäs ja persoonallinen koulutus-, kokous- ja neuvottelutila (max. 40 ihmistä). Tilassa kaksi isompaa liukuovella erotettavaa huonetta, HYVÄNMIELEN KABINETTI ja NOSTALGIA KABINETTI, sekä erillinen PIKKU KABINETTI ja KEITTIÖ. Kokoustilaan hissi, tai portaat. Neuvottelu/kokoustila on esteetön. Tehokas ilmastointi jäähdytyksellä. - Kiinteistön vuokralaisille tuntivuokra 35 EUR +alv. Lämpimästi tervetuloa tutustumaan toimitilaan! Smile Invest Oy rea.laitila@invest.fi 050 5227707

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Kerros

2/4

Huoneiden lukumäärä

12

© 2026 Toimitilat.fi

Kuvia

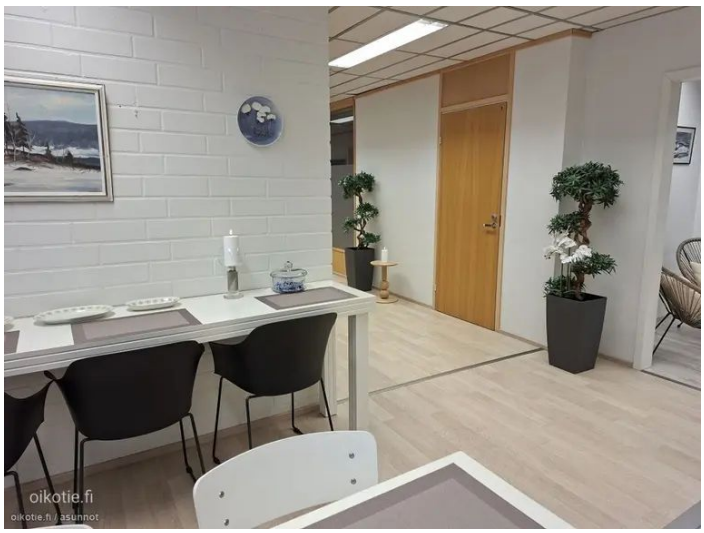
Toimitilaa Kalevankatu 12, 60100 Seinäjoki













© 2026 Toimitilat.fi