# Toimitilaa Rovakatu 23, 90140 Rovaniemi















## Vuokrataan

Todella keskeisellä sijainnilla Rovaniemen ydinkeskustassa, valoisa 230 m2 toimistotila.

### Tilatyyppi

| | |
|---|---|
| Toimistotilaa | 230 m² |
| Yhteensä | 230 m² |

### Vuokra

2978 EUR

Vuokraan sisältyy: lämpö

### Tilan tarjoaja

**Smile Invest Oy**

rea.laitila@invest.fi


*© 2026 Toimitilat.fi*

# Lisätiedot

## Toimitilaa Rovakatu 23, 90140 Rovaniemi

### Sijainti

Todella keskeisellä sijainnilla Rovaniemen ydinkeskustassa

### Muuta

Ilmastointi jäähdytyksellä. Hissi. Vuokra 2.978,00 EUR (+alv). Neliövuokra 12,95 EUR (+alv). Neljäs kerros.  Voidaan vuokrata myös verottomaan toimintaan.  Toimisto, joka soveltuu ja mukautuu moneen. Kulmahuoneisto, näkymät kolmeen eri ilmansuuntaan. Eteinen/lounge, neljä isoa toimistohuonetta + avara ja tilava avokonttoritila, erillinen keittiö, kolme wc ja arkistointihuone sekä siivouskomero.  Kiehtovat kaupunkinäkymät. Ympärillä keskusta hyvine palveluineen ja ihanat kahvilat ja ravintolat sekä myymälät. Kuvat sisustettu ja kalustettu digitaalisesti.  Neliövuokra 12,95 EUR (+alv). Sopimuksen voi tehdä määräaikaisena tai toistaiseksi voimassa olevana 6 kk irtisanomisajalla.  Kiinteistössä toimii suosittu Liikuntakeskus Kunnon Paikka, jossa mm. kuntosali, ryhmäliikunta ja PT palvelut.  Yhteystiedot:  Rea Laitila 0505227707 rea.laitila@invest.fi

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

### Kerros

4/4

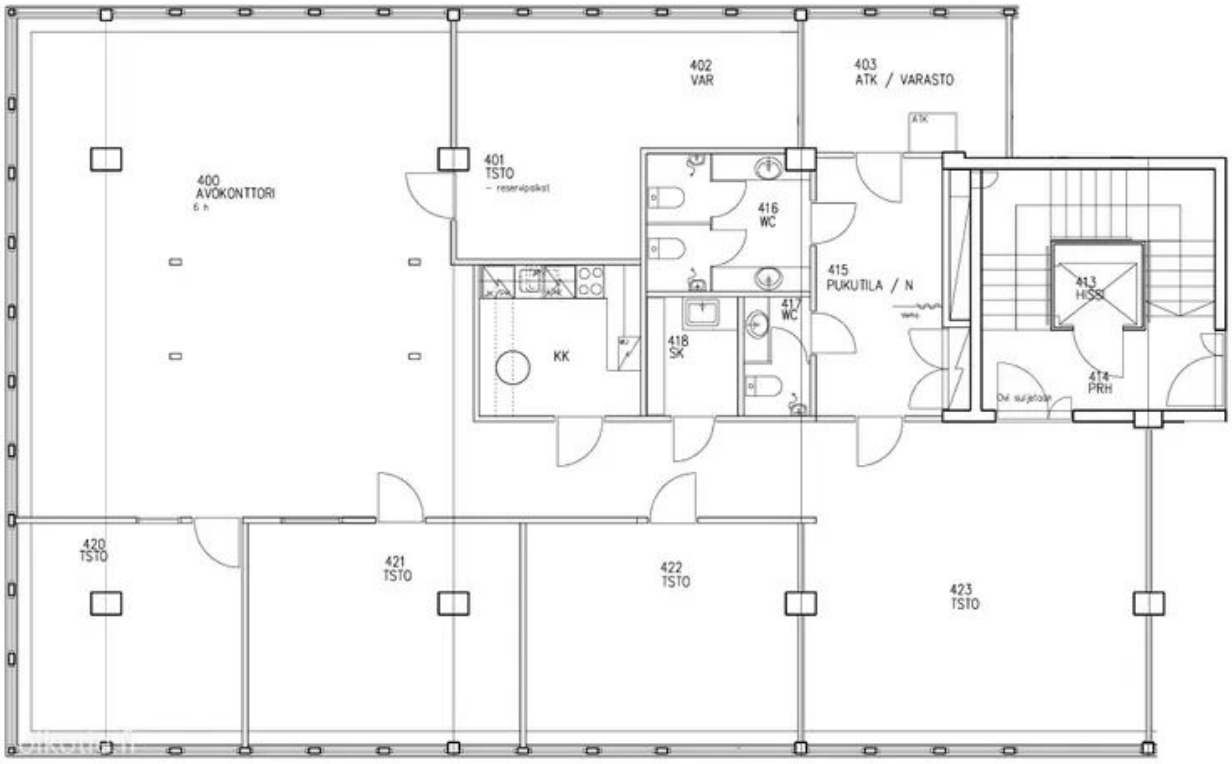
### Huoneiden lukumäärä

6


*© 2026 Toimitilat.fi*

# Kuvia

## Toimitilaa Rovakatu 23, 90140 Rovaniemi





*© 2026 Toimitilat.fi*