

Toimitilaa Kalevankatu 12, 60100 Seinäjoki

VUOKRATTAVANA

**KATUTASON MONIPUOLINEN
LIIKE/TOIMISTOTILA
TODELLA KESKEISELLÄ
PAIKALLA SEINÄJOELLA**

KALEVANKATU 12, SEINÄJOKI
Torin kupeessa

Valoisa ja avara katutason tila soveltuu erinomaisesti mm. myymäläksi, toimistoksi, kahvilaksi, showroomiksi tai palvelutilaksi.

Heti vapaa.



**KATUTASON TILA
304 m²
13,10€
/m²/kk**

MAHDOLLISUUS
VUOKRATA
ERINOMAIKSEN
NELIÖITÄ.

HYVÄ
ILMASTONINTI
JÄÄHDYTYKSELLÄ

KORKEA TILA

**TILA SOVELTUU ERINOMAISESTI
myymäläksi, toimistoksi,
kahvilaksi, showroomiksi
tai palvelutilaksi.**

- Pinta-ala 304 m²
- Sijainti: Katutaso
- Avara ja muunneltava pohjaratkaisu
- Suuret ikkunapinnat tuovat runsaasti luonnonvaloa
- Erinomainen näyteikkunat ja näkyvyys
- Korkea tila
- Hyvä ilmasto- ja jäähdytys

EDUT

- Torin kupeessa, näkyvällä paikalla
- Erinomainen näkyvyys
- Muunneltava tila – eri käyttötarkoituksiin
- Monipuoliset käyttömahdollisuudet

YHTEISTIEDOT
Smile-Invest Oy
Rea Laitila

050 5227707
rea.laitila@invest.fi

KESKEINEN SIAINTI
Torin kupeessa,
näkyvällä paikalla

ERINOMAINEN NÄKYVYYS
Suuret näyteikkunat
ja katutason sijainti

MUUNNELTAVA TILA
Mukautuu helposti
eri käyttötarkoituksiin

MONIPUOLISET KÄYTTÖMAHDOLLISUUDET
Liike, toimisto, kahvila,
showroom tai palvelutila



Vuokrataan

Seinäjoen ydinkeskustassa, 304 m² liike-, tai toimihuoneisto.
Vuokra 3980 EUR + alv. Neliöhinta 13,10 EUR + alv.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	304 m ²
Yhteensä	304 m ²

Vuokra

3980 EUR

Vuokraan sisältyy: lämpö

Tila soveltuu

Kahvila, elintarviketila

Tilan tarjoaja

Smile Invest Oy

rea.laitila@invest.fi

Toimitilaa Kalevankatu 12, 60100 Seinäjoki

Sijainti

Seinäjoen ydinkeskustassa.

Muuta

Paljon näyteikkunoita ja korkea tila. Tehokas ilmastointi jäähdytyksellä. Tila soveltuu moneen. Huippuhyvä paikka! Korkea huoneisto. Tila soveltuu esim. myymäläksi, toimistoksi, kahvilaksi, tai ruokakaupaksi. Liiketila sijaitsee Kalevankatu 12 ja Matti Visannin Kujan kulmauksessa. Vuokra 3980 EUR + alv. Neliövuokra 13,10 EUR + alv. Kuvat 1,2,3 ja 5 ovat digitaalisesti sisustettu. -Tehokas ilmastointi jäähdytyksellä. -Liiketila, keittiö/sosiaalitila, wc ja varastotila. - Mahdollisuus käyttää kiinteistön sisällä olevaa huoltokäytävää tavarankuljetukseen. - Rasvakaivo valmiina. - Myös varastotilaa vuokrattavissa. Neliöitä voi vuokrata lisääkin, tilassa kokonaisuudessaan neliötä 2763 m². Koko tilaa vuokratessa neliö hinta vain 5 EUR neliö + alv. Pienemissä tiloissa vuokra määräytyy paikan ja koon mukaan. Sopimus määrä-aikaisena, tai toistaiseksi voimassa olevana.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Kerros

1/4

Toimitilaa Kalevankatu 12, 60100 Seinäjoki

