

# Toimitilaa Takoraudantie 1, 00700 Helsinki

TAKORAUDANTIE 1



## Vuokrataan

Nyt vuokrattavissa liiketilaa tulevasta Big Box kauppakeskitymästä loisto sijainnilla Helsingissä Lahdenväylän vieressä.

### Tilatyyppi

Liiketilaa	1000 - 5000 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1000 - 5000 m <sup>2</sup>

### Kiinteistö

Tarjolla monipuolinen useamman käyttäjän kohde.

### Sijainti

Erinomainen sijainti Lahdenväylän vieressä. Uusi ajoliittymä Lahdenväylältä valmistuu arviolta vuonna 2029, joka tekee sijainnista täydellisen kauppapaikan.

### Pysäköinti

Yhteiskäytössä 148 autopaikkaa

### Muuta

## Tilan tarjoaja

### Pohjola Rakennus Oy

p. 040 706 6121

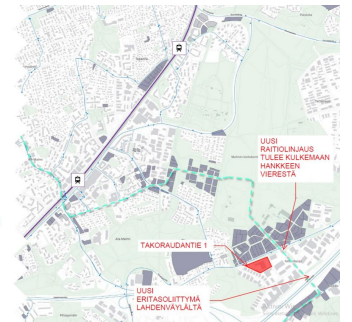
[jukka.pekonen@pohjolarakennus.fi](mailto:jukka.pekonen@pohjolarakennus.fi)

<https://www.pohjolarakennus.fi/toimitilarakentaminen/>

### Saavutettavuus

- Malmi ja Tapanilan juna-asemilta keskustaan ja lentokentälle 15 minuutissa
- Malmi aseman bussiterminaalista hyvät poikittaisyhteydet
- Viikin-Malmi pikaraitiotie yleissuunnitteluvaiheessa
- Pyöräliikenteen pohjoisbaanaa pitkin keskustaan
- Nopea liittyminen Lahdenväylä ja Kehä I

Helsinki



### Toimitilaa Takoraudantie 1, 00700 Helsinki

---

Tarjolla on monipuolinen uudiskohde, joka suunnitellaan ja rakennetaan käyttäjän tarpeiden mukaan. Rakentamisen alustava aikataulu: Q3/2026 aloitus ja valmis Q3/2027 Ota rohkeasti yhteyttä ja varmista liikepaikkasi! Jukka Pekonen 040 706 6121 [jukka.pekonen@pohjolarakennus.fi](mailto:jukka.pekonen@pohjolarakennus.fi)

#### Vapautuu

Sopimuksen mukaan