

## Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki

---



### Vuokrataan

Vuokrattavana toimistotilaa Helsingin keskustassa, Kaartinkaupungissa. Tämä 1567 m<sup>2</sup> toimistotila jakautuu neljään kerrokseen. Jokaisessa kerroksessa on avotilaa, työ- ja neuvotteluhuoneita sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Suuret, valoisat huoneet isoilla ikkunoilla sopivat erinomaisesti monitoimi- ja tiimityötiloiksi. Tiloja on mahdollista vuokrata myös pienemmissä osissa. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistö...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	1567 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1567 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

---

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki****Yleiskuvaus**

Vuokrattavana toimistotilaa Helsingin keskustassa, Kaartinkaupungissa. Tämä 1567 m<sup>2</sup> toimistotila jakautuu neljään kerrokseen. Jokaisessa kerroksessa on avotilaa, työ- ja neuvotteluhuoneita sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Suuret, valoisat huoneet isoilla ikkunoilla sopivat erinomaisesti monitoimi- ja tiimityötiloiksi. Tiloja on mahdollista vuokrata myös pienemmissä osissa. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön toimistotiloista.

**Kiinteistö**

RK42 on näyttävä ja elegantti toimitilakokonaisuus Kaartinkaupungissa, joka yhdistää historian arvokkuuden ja nykyaikaisen työympäristön vaatimukset. Rikhardinkatu 2 on vuodelta 1891 ja arkkitehti Carl Rupert Rosenbergin suunnittelema, ja Kasarmikatu 42 on professori J.S. Sirenin suunnittelema, Eduskuntatalostakin tunnetun arkkitehdin käsialaa, ja valmistunut vuonna 1933. Kiinteistö koostuu kahdesta toisiinsa kytketystä arvorakennuksesta, joilla on sisäyhteys ja yhteinen sisäpiha. Vuosien 2018-2023 aikana rakennusten laajassa peruskorjauksessa tehtiin linjasaneeraus ja uusittiin talotekniikka kokonaisuudessaan. Pääsisäänkäynti on Kasarmikatu 42:n puolella, ja kiinteistössä on kaksi hissiyhteyttä kerroksiin.

**Sijainti**

Kaartinkaupunki

**Palvelut**

Rakennuksen kivijalassa on sekä kahvila että ravintola. Kiinteistöstä löytyvät suihkutilat vuokralaisten käyttöön, ja talossa on myös pyöräparkki. Lähistöltä löytyy useita keskustan ravintoloita ja muita palveluita.

**Kulkuyhteydet**

RK42 sijaitsee Kaartinkaupungin arvostetulla alueella, kivenheiton päässä Esplanadilta. Kasarmitorille on vain minuutin kävelymatka. Keskustan kaikki julkisen liikenteen yhteydet ovat lyhyen kävelymatkan päässä.

**Muuta**

**Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki**

---

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Hissi

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

1891

Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki

---