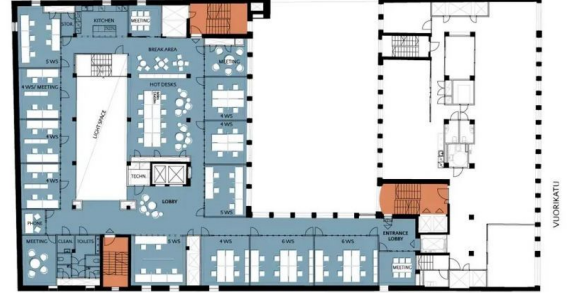


Toimitilaa Vuorikatu 20, 00100 Helsinki

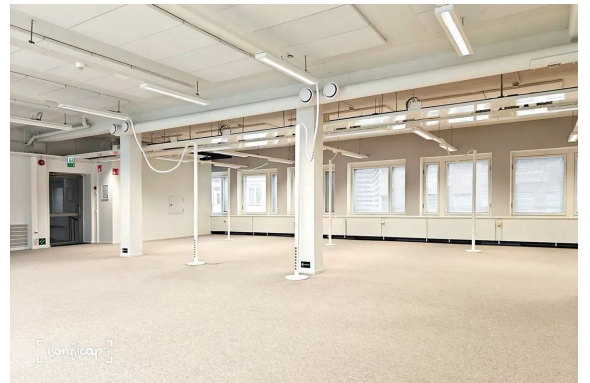


Vuokrataan

Moderni neljännen kerroksen muuttovalmis 645 m² toimisto Helsingin kesustassa

Tilatyyppi

Toimistotilaa	645 m ²
Yhteensä	645 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Vuorikatu 20, 00100 Helsinki

Kiinteistö

Muuttovalmis moderni toimistotila rakennuksen 4. kerroksessa, joka on optimaalinen noin 40-50 työpisteelle. Tilassa on neuvottelu- ja tiimityötiloja sekä avotyöpisteille paikkoja. Mukava lounge keittiöineen taukoiluun ja yhdessä oloon. Valokuilu keskellä tilaa tuo ilmavuutta toimistoon ja mukavat näkymät sisäpihalle piristävät päivää.

Kiinteistöllä loistava sijainti lähellä keskustan palveluita.

Näyttävä arvokiinteistö sijaitsee n. 50 metriä Yliopiston metroaseman sisäänkäynnistä ja 3 min kävelyn päässä rautatieasemalta Helsingin Kaisaniemessä.

Helsingin Vuorikatu 20:ssa sijaitseva kiinteistö on arkkitehti Jarl Eklundin (1876-1962) suunnittelema ja valmistui vuonna 1939. Rakennuksen rakennutti lääketukkuyhtiö Tampereen Rohdos Oy Helsingin sivutoimipisteeksi. Nykyisin yhtiö tunnetaan parhaiten nimellä Tamro.

Tamron myytyä kiinteistön vuonna 1970 Suomen valtiolle se muutettiin laajassa peruskorjauksessa vuosina 1971-73 Helsingin yliopiston kemian laitoksen käyttöön. Vuonna 2005 tehtiin toinen suuri peruskorjaus, jolloin rakennus muutettiin nykyaikaiseen toimistokäyttöön soveltuvaksi. Viimeisin toimisto ja ravintolan saneeraus vuonna 2015.

Vuorikadulta on suora yhteys rautatieasemalle, metrotunnelin kauppoihin ja ravintoloihin sekä Yliopistonkadulle.

Kiinteistössä oma pysäköintihalli, 16 autopaikkaa. Joitakin vapaita paikkoja vuokrattavana. EuroPark Kluuvi 100 m kävelymatkan päässä. Mahdollisuus lyhytaikaiseen kadunvarsipysäköintiin.

Kiinteistössä oma lounasravintola. Helsingin ydinkeskusta, keskustan ravintolat ja palvelut kävelyetäisyydellä. Täältä on lyhyt matka mihin tahansa Helsingin keskustassa.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1939

Saneerausvuosi

2019

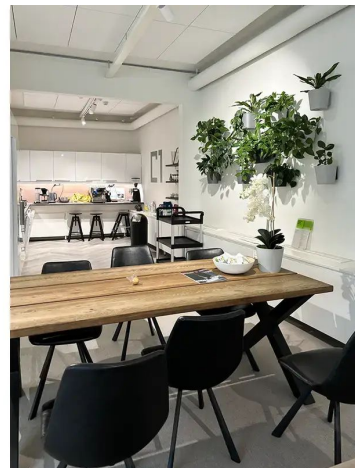
Kerros

2/6

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Vuorikatu 20, 00100 Helsinki



Toimitilaa Vuorikatu 20, 00100 Helsinki

