

## Toimitilaa Isokatu 26, 90100 Oulu



### Vuokrataan

Vuokrataan Oulun Keskustasta ullakkokerroksesta takkahuonetila, joka on kooltaan n. 60m<sup>2</sup>. Tila koostuu avotilasta, jossa retrokeittiö. Tilankäyttäjällä on oikeus käyttää käytävällä sijaitsevaa wc:tä, joka on tilan läheisyydessä. Tilan takka ei ole käytössä. Tila on alviton, joten soveltuu myös harrastekäyttöön. Esittelyt ja lisätietoja Julia Hoikkala 050 411 8747 tai julia.hoikkala@op.fi

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	60 m <sup>2</sup>
Yhteensä	60 m <sup>2</sup>

### Vuokra

450.00

### Tilan tarjoaja

OP Koti Pohjoinen Oy LKV

p. 050 411 8747

opkotipohjoinen@op.fi | julia.hoikkala@op.fi

**Toimitilaa Isokatu 26, 90100 Oulu**

---

**Lisätietoa saneerauksista**

---

2018 Asennettu rappukäytävään ovi estämään ylimääräinen kulku vintille 2018 Parvekkeiden peruskorjauksia 2016 Ajoluiskaportin moottorointi 2013 Piipun yläosan pellitys ja parvekkeiden vesivaurion korjaus sekä veden ohjauksen parantaminen 2011 Vesikaton korjauskartoitus 2010 Linjasaneeraus 2008 Kuntoarvio laadittu 2001 Putkistojen kuntotutkimus 1986 Ikkunat uusittu 1986 Piha eristetty Yhtiön toiminnot jatkuvat nykyisellä tasollaan rakennuksen ja kiinteistötekniikan sekä piha-alueiden elinkaari huomioiden. Korjaustoimia ohjaa hallituksen 5v. -korjaustarveselvitys ja yhtiökokouspäätökset.

**Muuta**

---

Muut maksut: Vuokra 450EUR + 20EUR vesi + 20EUR sähkö / kk  
Käyttöönottovuosi 1963. Muut tilat: Käytävällä sijaitsevan vessan käyttöoikeus

**Vapautuu**

---

Heti

Toimitilaa Isokatu 26, 90100 Oulu

