

## Toimitilaa Sahaajankatu 24, 00880 Helsinki



### Vuokrataan

Peruskuntainen ja teollisuushenkinen toimistokokonaisuus kiinteistön 5. kerroksesta, Herttoniemen teollisuusalueelta.

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	352.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	352.5 m <sup>2</sup>

#### Kiinteistö

Harvoin tulee vastaan toimistotila, jossa on aidosti tilaa kasvaa. Tämä tilakokonaisuus tarjoaa 352,5 m<sup>2</sup> yhtenäistä toimistopinta-alaa kuudennessa kerroksessa - riittävästi tilaa 30-50 hengen organisaatiolle tai useammalle tiimille saman katon alla.

Kokonaisuus on monipuolinen: seitsemän toimistohuonetta eri kokoluokissa, kaksi erillistä neuvotteluhuonetta, iso 40 m<sup>2</sup>:n työtila tai monitoimitila sekä arkisto- ja varastotilat. Wc-tilat ja siivoushuone löytyvät omasta siivessä.

Tila on peruskuntainen.

Helsingin Sahaajankatu 24 tilat soveltuvat erityisesti teollisuusalan toimijoille, joilla on tarvetta toimisto-, logistiikka- ja tuotantotiloille.

#### Tilan tarjoaja

##### ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830  
info@scanreal.fi  
<https://scanreal.fi>

**Toimitilaa Sahaajankatu 24, 00880 Helsinki**

---

Tilat ovat muokattavissa vuokralaisen tarpeen mukaan. Kiinteistöstä löytyy myös tilava tavarahissi.

**Kulkuyhteydet**

---

Metroasema 600 m, Bussipysäkki 200 m, Juna-asema 6 km,  
Lentoasema 13,8 km

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

**Kerros**

---

5

**Energiatehokkuusluokka**

---

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

## Toimitilaa Sahaajankatu 24, 00880 Helsinki

Tilanne 12.10.2023

Huoneistot  
Sahaajankatu 24  
(6.KERROS)■ HSTO\_1601 (352.50 m<sup>2</sup>)