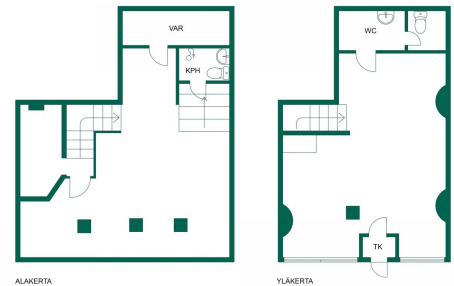


## Toimitilaa Laukontori 4, 33100 Tampere



KM Kiinteistömaailma

SIUNTAANTIE 10, 33100 TAMPERE



### Vuokrataan

Liiketilaa parhaalta paikalta Tampereen ytimestä Laukontorilta. Tämä liiketila sijaitsee kaupungin kenties tunnetuimmalla ja elävöisimmällä paikalla, aivan Laukontorin välittömässä läheisyydessä. Sijainti Tampereen keskustan sydämessä takaa erinomaisen näkyvyyden ja helpon saavutettavuuden. Kattavat julkiset liikenneyhteydet, mukaan lukien ratikka ja linja-autot, pysähtyvät vain noin 250 metrin päähän, lisäksi pysäköintipaikkoja on ai...

### Tilatyyppi

Liiketilaa	200 m <sup>2</sup>
Yhteensä	200 m <sup>2</sup>

### Vuokra

9.45 EUR/m<sup>2</sup>/kk



### Tilan tarjoaja

#### Kiinteistömaailma - Ratina

p. +358505971526

jaakko.laitila@kiinteistomaailma.fi

## Toimitilaa Laukontori 4, 33100 Tampere

---

### Yleiskuvaus

---

Liiketilaa parhaalta paikalta Tampereen ytimestä Laukontorilta Tämä liiketila sijaitsee kaupungin kenties tunnetuimmalla ja elävöisimmällä paikalla, aivan Laukontorin välittömässä läheisyydessä. Sijainti Tampereen keskustan sydämessä takaa erinomaisen näkyvyyden ja helpon saavutettavuuden. Kattavat julkiset liikenneyhteydet, mukaan lukien ratikka ja linja-autot, pysähtyvät vain noin 250 metrin päähän, lisäksi pysäköintipaikkoja on aivan tilan edessä. Tila tarjoaa erinomaiset puitteet liiketoiminnalle ja isot näyteikkunat tuovat näkyvyyttä. Liikehuoneiston pinta-ala yht. n. 200 m<sup>2</sup> (katutaso n. 74m<sup>2</sup> + kellari n. 126m<sup>2</sup>). Kohde on heti vapaana. Vuokra 1890EUR/kk + alv. Mikäli kiinnostuit ota yhteyttä: jaakko.laitila@kiinteistomaailma.fi

### Palvelut

---

Muut: Laukontori heti toimitilan edessä, Koulut: Aleksanterinkoulu n. 0,6 km, Vivi Lönnin koulu n. 0,6 km, Tampereen yhteiskoulun lukio n. 0,8 km; Päiväkodit: Koulukadun päiväkoti n. 0,8 km; Ruokakaupat: Sokos n. 0,3 km

### Kulkuyhteydet

---

TKL n. 0,25 km, Ratikka n. 0,25 km

### Vapautuu

---

Heti

Toimitilaa Laukontori 4, 33100 Tampere

