

## Toimitilaa Satamakatu 17, 33200 Tampere



### Vuokrataan

Ainutlaatuinen toimitila Pyynikillä, Satamakatu 17 talon sisäpihalla. Entisenä Suomen Trikoon sukkatehtaana tunnettu asuintalon jonka sisäpihalla on oma erillinen kaunis rakennus joka kätkee sisälleen erittäin kauniin, korkean tanssi- liikunta tai vaikka juhlatilaksi soveltuvan noin 280m2 kokonaisuuden. Rakennus on saneerattu täydellisesti ja teknisesti tämä ei uuden veroista häpeä. Tämä monipuolinen tila soveltuu monen...

#### Tilatyyppi

Muuta tilaa	279 m <sup>2</sup>
Yhteensä	279 m <sup>2</sup>

#### Vuokra

6500

### Tilan tarjoaja

#### Glik Oy LKV

p. +358503439244  
jaska.alatalo@glik.fi

## Toimitilaa Satamakatu 17, 33200 Tampere

### Yleiskuvaus

Ainutlaatuinen toimitila Pyynikillä, Satamakatu 17 talon sisäpihalla. Entisenä Suomen Trikoon sukkatehtaana tunnettu asuintalon jonka sisäpihalla on oma erillinen kaunis rakennus joka kätkee sisälleen erittäin kauniin, korkean tanssi- liikunta tai vaikka juhlatilaksi soveltuvan noin 280m<sup>2</sup> kokonaisuuden. Rakennus on saneerattu täydellisesti ja teknisesti tämä ei uuden veroista häpeä. Tämä monipuolinen tila soveltuu monenlaiseen toimintaan. Tällä hetkellä se on oppilaitoksen käytössä, tanssi- ja musiikkisalina. Tila on edustava ja akustiikka on tunnetusti hyvä. Sali on noin 191,5m<sup>2</sup> ja muut tilat ovat noin 88m<sup>2</sup>. Sijainti Pyynikillä on hyvin saavutettavissa ja tila on esteetön. Alueella on useita oppilaitoksia kuten ylä- sekä alakouluja ja Lukioita. Vapautuminen 1.10.2026 tai sopimuksen mukaan. Kysy lisätiedot tai sovi esittely: Jaska Alatalo 050 3439 244 tai Jenni Lampinen 045 129 7202 Lisää kohteita: [www.glik.fi](http://www.glik.fi)

### Palvelut

Lähikauppa K-Market samassa rakennuksessa, kauppakeskus Ratina ja koskikeskus noin 1,2 kilometriä

### Kulkuyhteydet

bussipysäkki Satamakadulla, raitiovaunu Hämeenkadulla noin 400 metriä, sujuvat yhteydet omalla autolla, juna-asema noin 2 kilometriä

### Vapautuu

tila vapautuu 30.9.2026 alkaen

## Toimitilaa Satamakatu 17, 33200 Tampere

