



## Toimitilaa Televisiokatu 4, 00240 Helsinki

---

### Yleiskuvaus

---

Ylimmän kerroksen edustava yhdistelmätoimisto tarjoaa erinomaiset puitteet moderniin työskentelyyn. Tila muuntautuu joustavasti eri tarpeisiin ja se remontoidaan täysin uuden vuokralaisen toiveiden mukaisesti. Kaksi erillistä sisäänkäyntiä lisää käytettävyyttä ja mahdollistaa monipuoliset tilaratkaisut. Tilaan voidaan toteuttaa noin 54 työpistettä sekä neljä neuvotteluhuonetta. Nykyisellään tila sisältää kahdeksan editointihuonetta, mikä antaa hyvän lähtökohdan myös erikoistuneempaan käyttöön. Edustavia ja ilmavia toimitiloja Pasilan Linkistä erinomaisten kulkuyhteyksien keskipisteessä. Modernit toimitilat Pasilan Linkissä ovat täydellinen ratkaisu, kun haluat keskittyä olennaiseen ja vaadit toimitiloilta edustavuutta. Pasilan Linkki kattaa sisällään laajan palveluvalikoiman, ja sen joustavat toimitilat muovautuvat organisaatiosi tarpeisiin. Palvelukokonaisuus pitää sisällään aulapalvelun, kahvilan ja ravintolan, kokouspalvelut sekä kuntosalin. Muuntojoustavien tilojen tarkkaan harkitut yksityiskohdat ja huipputeknologia takaavat optimaaliset työolosuhteet sekä yksilö-että tiimityöskentelyyn ja kokouksiin. Tilojen suunnittelussa on otettu huomioon valaistuksen, akustiikan ja ilmastonin merkitys työteholle ja motivaatiolle. Linkistä on loistavat kulkuyhteydet niin lähelle kuin kauaskin, Helsingin keskustaan pääset muutamassa minuutissa, ja Pasilan asemalta on junayhteyksiä ympäri Suomen. Kävellessä Pasilan ja Ilmankin juna-asemilta on noin 5 minuuttia. Ratikka 9 ajaa melkein kohteen kulmalta. Kohteessa veloitetaan vuokran lisäksi palvelulisä 0,75/m<sup>2</sup>/kk+alv. Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In-Use Excellent -sertifikaatti.

### Kiinteistö

---

Pasilan Linkki

### Pysäköinti

---

Talossa on oma lämmin pysäköintihalli, josta vuokrattava parkkipaikkoja. Vieraspysäköintipaikat talon pihalla. Lisää parkkitilaa on lähellä Helsinki Hallin yhteydessä, Veturitesillan toisella puolella.

### Palvelut

---

Auditorio, henkilöstöravintola, catering, vuokrattavia neuvottelutiloja,

## Toimitilaa Televisiokatu 4, 00240 Helsinki

---

kuntosali, aulapalvelu

### Muuta

---

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, avo-/kombitoimisto

### Vapautuu

---

Heti vapaa

### Kerros

---

5.

### Energiatehokkuusluokka

---

C