

Toimitilaa Rälssintie 6, 00720 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrataan toimisto-, liike- ja varastotilaa loistavalta sijainnilta Pukinmäestä, aivan Kehä I varrelta sekä Pukinmäen juna-aseman läheisyydestä. Kiinteistössä toimii konserniyhtiömme Oy Perkho, jonka ydinliiketoimintaa on kellojen ja korujen maahantuonti. Tilat ovat Perkon käytössä vain osittain eli kiinteistön tilat on vuokrattavissa eri kokoisina vaihtoehtoina (alkaen 384 m²) tai kokonaan. Julkisilla matka-aika Pu...

Tilatyypit

Toimistotilaa	2027 m ²
Varastotilaa	850 m ²
Yhteensä	2877 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Rakennus jaettavissa esimerkiksi kahteen osaan, jossa molemmilla käytössä runsaasti toimistotilaa ja varastotilaa tarpeen mukaan.

Tilan tarjoaja

Nurmi-Yhtiöt Oy

info@nurmi-yhtiöt.fi

<https://nurmikiinteistot.fi/>

Toimitilaa Rälssintie 6, 00720 Helsinki

Yleiskuvaus

Vuokrataan toimisto-, liike- ja varastotilaa loistavalta sijainnilta Pukinmäestä, aivan Kehä I varrelta sekä Pukinmäen juna-aseman läheisyydestä. Kiinteistössä toimii konserniyhtiömme Oy Perkko, jonka ydinliiketoimintaa on kellojen ja korujen maahantuonti. Tilat ovat Perkon käytössä vain osittain eli kiinteistön tilat on vuokrattavissa eri kokoisina vaihtoehtoina (alkaen 384 m²) tai kokonaan. Julkisilla matka-aika Pukinmäkeen keskustasta on alle vartti. Vuokrattavasta 2877 m² kokonaispinta-alasta on showroom-/näyttelytilaa 180 m² ja varastoa 850 m², josta 1. kerroksessa 640 m² ja loput yläkerran varastotilaa. Muut tilat soveltuvat toimistotiloiksi tai kevyeen tuotantotilakäyttöön. Rakennus on 90-luvulla rakennettu monipuoliseen käyttöön taipuva kokonaisuus, joka kattaa kaiken kaikkiaan pohjakerroksen ja kaksi kerrosta. Kellarikerroksessa on sauna, ruokala, sosiaalitilat. Varaston kantavuus on 800 kg/m² ja kiinteistöllä on oma lastauslaituri. Rakennuksella on runsaasti omia autopaikkoja (33 kpl) ja mahtavat puitteet sosiaalitiloille, joista saa pienellä päivityksellä haluamansa tasoiset. Lisätietoja kohteesta sekä pdf-muotoiset pohjakuvat löydät verkkosivuiltamme:

<https://nurmikiinteistot.fi/toimitila/ralssintie-6-kiinteisto-pukinmaki-helsinki/> Kohteen videoesittely löytyy täältä: <https://youtu.be/J-ArH-nK-J0>
Tästä kohteesta voit olla yhteydessä pääkaupunkiseudun vuokrauspäällikköömme Artoon. Puh. 044 906 2226 / Arto Haavisto

Pysäköinti

Pihalla pysäköintipaikkoja 33 kpl

Kulkuyhteydet

Julkisilla matka-aika Pukinmäkeen keskustasta on noin 12 minuuttia. Rakennus sijaitsee aivan Kehä I varrella, Oulunkylän ja Tapaninvainion liittymän vieressä.

Muuta

Lastauslaituri ja tavarahissi.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

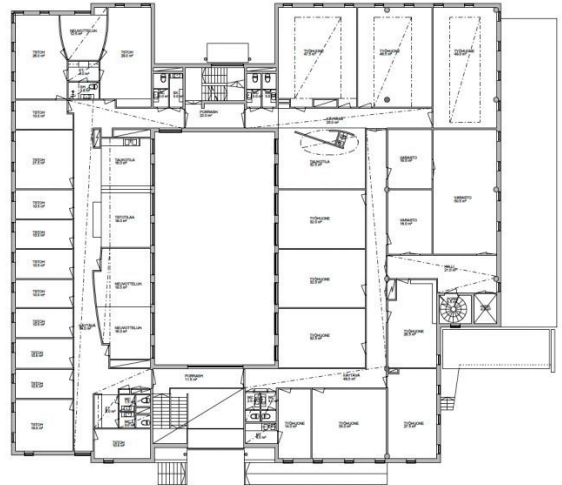
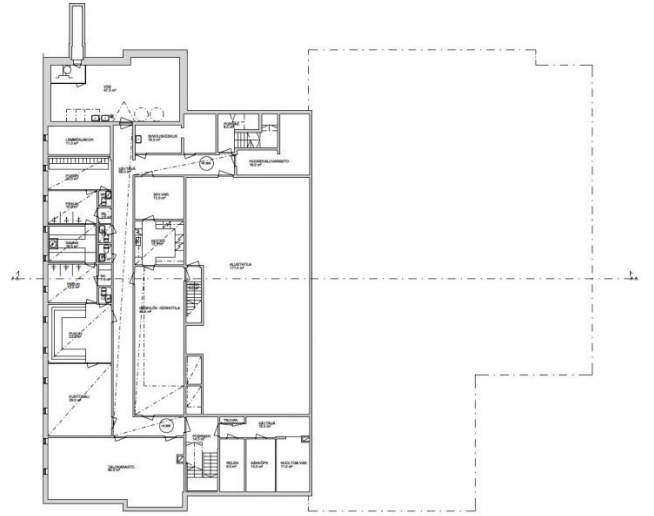
Rakennusvuosi

1991

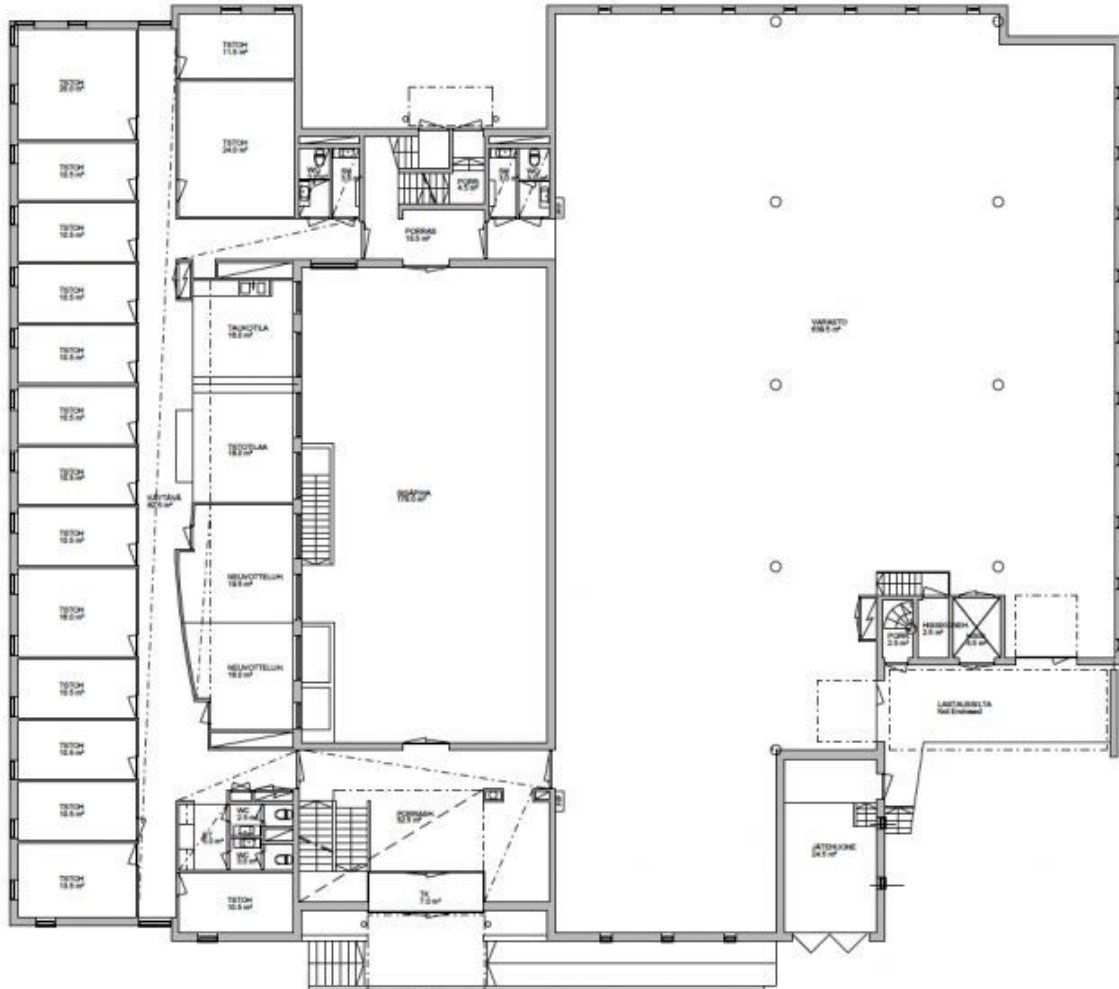
Kerros

1/3

Toimitilaa Rälssintie 6, 00720 Helsinki



Toimitilaa Rälssintie 6, 00720 Helsinki



Toimitilaa Rälssintie 6, 00720 Helsinki

