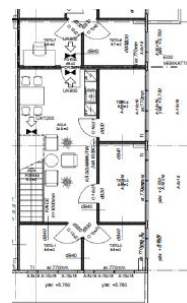
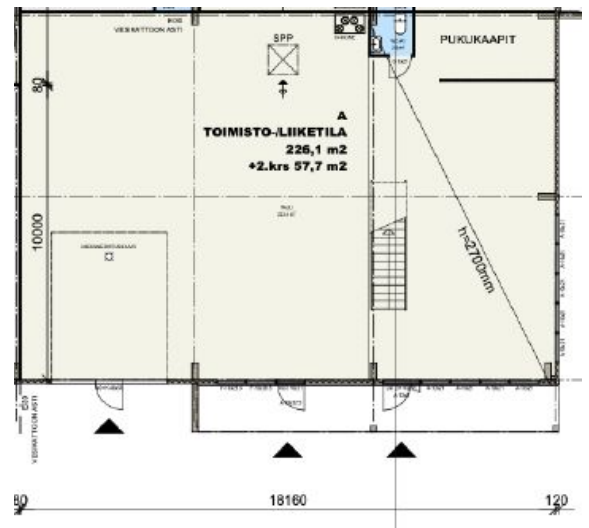


## Toimitilaa Vieterikatu 7, 15700 Lahti



### Myydään

Myydään toimitila ( 283 m2) uudiskohteesta. Sisäänajettavan hallin pinta-ala on 226 m2 ja parvi 57 m2. Tila soveltuu palvelu-, liike-,varasto- tai pientuotantotilaksi ( lattiakantavuus on 4000kg/m2). Kohteessa on A-energialuokka, maalämpö/ lattialämmitys, koneellinen ilmanvaihto lämmön talteenotolla, öljyn- ja hiekanerotuskaivo, etälukitus/ sähkölukku, moottoroitu nosto-ovi ja käyntiovi, wc ja suihkuvalmius, ...



### Tilatyyppi

Yhteensä 283 m<sup>2</sup>

### Myyntihinta

0,00 EUR

### Tilan tarjoaja

**RHG Real Estate**

p. 040 647 4900

info@rhg.fi | heli.reinberg@rhg.fi

<https://rhg.fi>

## Toimitilaa Vieterikatu 7, 15700 Lahti

### Yleiskuvaus

Myydään toimitila ( 283 m<sup>2</sup>) uudiskohteesta. Sisäänajettavan hallin pinta-ala on 226 m<sup>2</sup> ja parvi 57 m<sup>2</sup>. Tila soveltuu palvelu-, liike-,varasto- tai pientuotantotilaksi ( lattiakantavuus on 4000kg/m<sup>2</sup>). Kohteessa on A-energialuokka, maalämpö/ lattialämmitys, koneellinen ilmanvaihto lämmön talteenotolla, öljyn- ja hiekanerotuskaivo, etälukitus/ sähkölukku, moottoroitu nosto-ovi ja käyntiovi, wc ja suihkuvalmuis, käyttövalmis sähköistys ja voimavirta, valokuitu ( asiakas tekee oman sopimuksen), valaistu ja asfaltoitu piha, tallentava kameravalvonta. Parkkipaikat oman tilan edessä. Yhtiövastike 617 EUR/kk. Kohde valmistuu syyskuussa 2026. Kysy lisää: Heli Reinberg, puh 0406474900, sp: heli.reinberg@rhg.fi

### Huoneiden lukumäärä

1

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta