

## Toimitilaa Teknologiantie 12, 90590 Oulu



### Vuokrataan

Technopolis Linnanmaan kampuksen Teknologiantielleä on vuokrattavana katutason 341 m<sup>2</sup> toimistotila, johon kuuluu erikokoisia huoneita sekä keittiö- ja wc-tilat. Tila on helposti muokattavissa asiakkaan tarpeiden mukaan. Autopaikkoja löytyy suoraan tilan edustalta. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista. Linnanmaan kampus tarjoaa kattavat palvelut asiakkailleen. Aulapalvelu...

#### Tilatyyppe

Toimistotilaa	341 m <sup>2</sup>
Yhteensä	341 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Technopolis

p. 046 712 0000, p. 040 719 9561

terhi.kestila@technopolis.fi | myynti.oulu@technopolis.fi

<https://technopolisglobal.com/fi>

## Toimitilaa Teknologiantie 12, 90590 Oulu

### Yleiskuvaus

Technopolis Linnanmaan kampuksen Teknologiantielle on vuokrattavana katutaso 341 m<sup>2</sup> toimistotila, johon kuuluu erikokoisia huoneita sekä keittiö- ja wc-tilat. Tila on helposti muokattavissa asiakkaan tarpeiden mukaan. Autopaikkoja löytyy suoraan tilan edustalta. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista. Linnanmaan kampus tarjoaa kattavat palvelut asiakkailleen. Aulapalvelu ja Compass Groupin ravintola Garden palvelevat Teknologiantie 1 kiinteistössä. Kokouksia varten löytyy sekä pieniä että suurempia kokous- ja koulutustiloja, jotka soveltuvat hyvin erilaisille tilaisuuksille ja tapahtumille. Kohteeseen on helppo saapua niin autolla kuin julkisilla liikennevälineillä. Rakennuksen piha-alueella on pysäköintitilaa ja vieraspysäköinti on Technopoliksen asiakkaiden vieraiden käytettävissä ilmaiseksi. Lähialueella on monipuolisesti palveluita ja mm. Oulun Yliopisto, Linnanmaan Prisma ja Technopoliksen kuntosalikumppani ovat aivan naapurissa.

### Kiinteistö

Technopolis Teknologiantie 12

### Pysäköinti

Pysäköintipaikkoja löytyy ulkopysäköintialueelta kiinteistön edustalta.

### Palvelut

Henkilöstöravintola, catering, siivous- ym. toimitilapalvelut, vuokrattavia neuvottelutiloja, tietotekniikkapalvelut, aulapalvelu

### Muuta

Tilan ominaisuudet:

### Vapautuu

Heti vapaa

### Kerros

1.

### Energiatehokkuusluokka

C