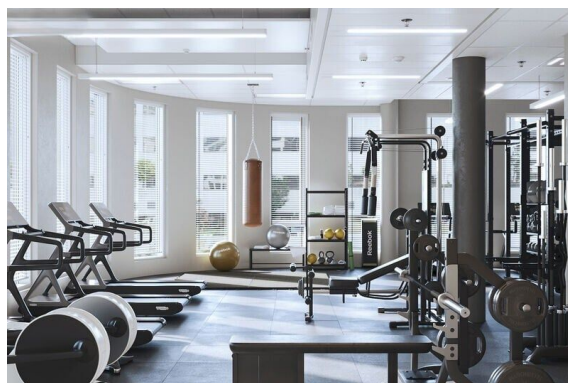
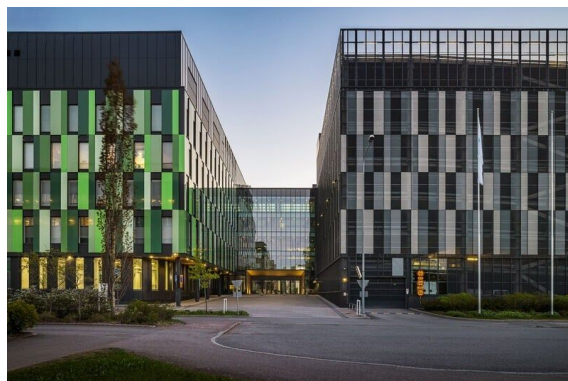


## Toimitilaa Itsehallintokuja 3, 02600 Espoo



### Vuokrataan

Itsehallintokuja 3 sijaitsee Espoon Leppävaarassa, kehäteiden ja Turunväylän solmukohdassa, ja kuuluu moderniin Colony Leppävaara -toimitilakonseptiin. Osoite on 02600 Espoo. Joukkoliikenne on ensiluokkaista: Leppävaaran juna-asema ja Jokeri-raitiotien linja 15 ovat lyhyen kävelymatkan päässä, ja useat bussilinjat pysähtyvät aivan rakennuksen vieressä. Polkupyöräilijöille löytyy kaupunkipyöräasema heti sisäänkäynnin tuntumassa....

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	1498 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1498 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

**Toimitilaa Itsehallintokuja 3, 02600 Espoo****Yleiskuvaus**

Itsehallintokuja 3 sijaitsee Espoon Leppävaarassa, kehäteiden ja Turunväylän solmukohdassa, ja kuuluu moderniin Colony Leppävaara -toimitilakonseptiin. Osoite on 02600 Espoo. Joukkoliikenne on ensiluokkaista: Leppävaaran juna-asema ja Jokeri-raitiotien linja 15 ovat lyhyen kävelymatkan päässä, ja useat bussilinjat pysähtyvät aivan rakennuksen vieressä. Polkupyöräilijöille löytyy kaupunkipyöräasema heti sisäänkäynnin tuntumassa. Kiinteistö tarjoaa monipuolisia palveluja: valoisa yhteistilakokonaisuus (Colony Lounge), ravintola, neuvottelutilat sekä sertifioitu ympäristöystävällisyys (Green Office & LEED Gold). Lähellä ovat myös Sellon kauppakeskus, ravintolat ja liikuntapalvelut, ja paikoitus on kätevää - sisäkautta tiloihin ja latausmahdollisuus sähköautoille. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunutta ja helppoa. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton. Jos kiinnostuit, ota yhteyttä sähköpostitse osoitteeseen [vuokraus@croisette.fi](mailto:vuokraus@croisette.fi) tai soita numeroon +358 4 00585857.

**Sijainti**

Itsehallintokuja 3 sijaitsee Espoossa, kehäteiden ja Turunväylän solmukohdassa.

**Energiatehokkuusluokka**

A

Toimitilaa Itsehallintokuja 3, 02600 Espoo



**Toimitilaa Itsehallintokuja 3, 02600 Espoo**

