

## Toimitilaa Ahertajantie 6, 02100 Espoo



### Vuokrataan

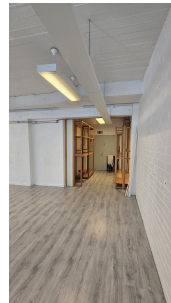
Kohtuuhintaista tilaa, jossa usean vuoden ajan toiminut joogastudio. Sitä ennen tila on ollut mm. varastona ja työtilana. Tilan voi jakaa tarvittaessa pienempiin osiin, sillä siihen on kolme sisäänkäyntiä, joista kahdessa on pariovet. Tilassa on ilmalämpöpumppu, vesipiste ja hyvä lattian kantavuus.

### Tilatyypit

Toimistotilaa	65 - 115 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	65 - 115 m <sup>2</sup>
Työtilaa	65 - 115 m <sup>2</sup>
Muuta tilaa	65 - 115 m <sup>2</sup>
Yhteensä	65 - 115 m <sup>2</sup>

### Tilajako

Jaettavissa - Tila voidaan jakaa väliseinällä, tiloihin on useampi sisäänkäynti.



### Tilan tarjoaja

p. 0400609555  
simo.luotonen@iscar.fi

## Toimitilaa Ahertajantie 6, 02100 Espoo

### Kiinteistö

Rakennus on alun perin pienteollisuustalo jossa nykyisin toimii lähinnä toimistoja sekä hyvinvointi- että kulttuurin toimijoita. Kerroksen käytävällä, johon tilasta on myös kulku, on sekä miesten että naisten wc-tilat ja suihkut.

### Sijainti

Bussipysäkit (200m) ja metro (1000m)

### Ympäristö

Talo sijaitsee kulttuuriympäristössä WeeGee-taloa vastapäätä, lähellä Tapiolan keskustaa.

### Pysäköinti

Parkkipaikkoja talon sisäpihalla, käyttö rajoitettu parkkilaitoksen rakentamisen ajan. Sillä aikaa paikkoja tarjolla Kulttuuriparkissa (100m) ja Kaupinkallion pysäköintilaitoksessa (550m)

### Palvelut

WeeGee-talosta löytyy hyvä lounasravintola, Tapiolan keskustassa runsaasti vaihtoehtoja.

### Lisätietoa saneerauksista

Talo on käynyt suurimmat remontit läpi 2000-luvun vaihteessa. Jatkossa on suunnitelma päivittää ilmanvaihtoa, pintoja ja WC-tiloja.

### Muuta

Kohteen sisäpihalla on alkamassa arviolta vuoden vaihteessa parkkilaitoksen ja kerrostalon rakennusprojekti josta kantautuu jonkin verran ääntä.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri

### Vapautuu

30.6.2026

### Rakennusvuosi

1960

### Saneerausvuosi

2000

### Kerros

2

## Toimitilaa Ahertajantie 6, 02100 Espoo

---

