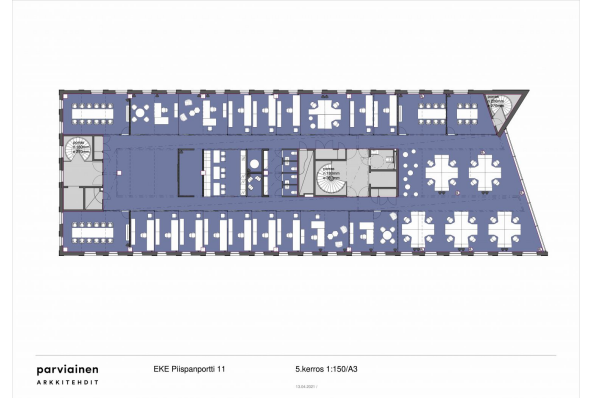


Toimitilaa Piispanportti 11, 02240 Espoo



Vuokrataan

Modernia loft-henkistä toimistotilaa Espoon Piispanportissa.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	806.5 m ²
Yhteensä	806.5 m ²

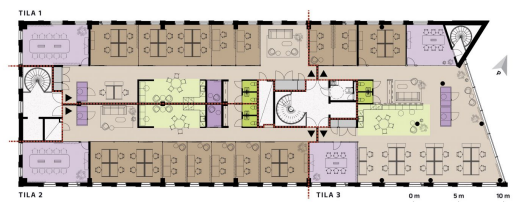
Kiinteistö

Muuttovalmis, moderni toimisto, joka vastaa nykytoimistovuokralaisen tarpeisiin. Tila jaettavissa kahdeksi erilliseksi toimistoksi, 290 m² ja 490 m².

Piispanportti 11 eli The Loft House on helmikuussa 2021 valmistunut moderni toimistokiinteistö Espoon Piispanportissa, kauppakeskus Iso Omena ja Matinkylän metroasemaa vastapäätä.

Kiinteistöstä löytyy erinomaisia palveluita vaihteleviin tarpeisiin. Vuokralaisten käytettävissä ovat mm. palveleva aula, kahvio pienine eväineen ja lounaineen, kuntosali, pyöräparkki, suihku- ja pukuhuonetilat, vuokrattavat kokoushuoneet ja edustavat aula ja

THE LOFT HOUSE



6. KRS Tila 1, 250 m² 18 työpöydettä Tila 2, 240 m² 20 työpöydettä Tila 3, 290 m² 22 työpöydettä

* Huoneisto on tarkoitettu vuokrattavaksi kokonaisuutena. Vuokratilasta ei ole mahdollista käyttää osittain.

Piispanportti 11, 02240 Espoo
Mittakaava 1:150 (A3)



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830
info@scanreal.fi
<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Piispanportti 11, 02240 Espoo

lounge tilat.

Kiinteistö vastaa hyvin nykyisen modernin toimistotilan käyttäjän vaatimuksia. Kestävän kehityksen periaatteita on otettu huomioon mm. kiinteistön (LEED Gold & WELL) sertifiointeissa ja valaistustekniikassa.

Kiinteistön 2-tasoisessa parkkihallissa saa näppärästi parkkeerattua autonsa ja sähköautoille löytyy sähköautonlatauspisteet, 116 autopaikkaa ja runsaasti pyöräpaikkoja. Työmatkapyöräilijöille on myös omat suihku- ja pukuhuonetilat kellarikerroksessa.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

2021

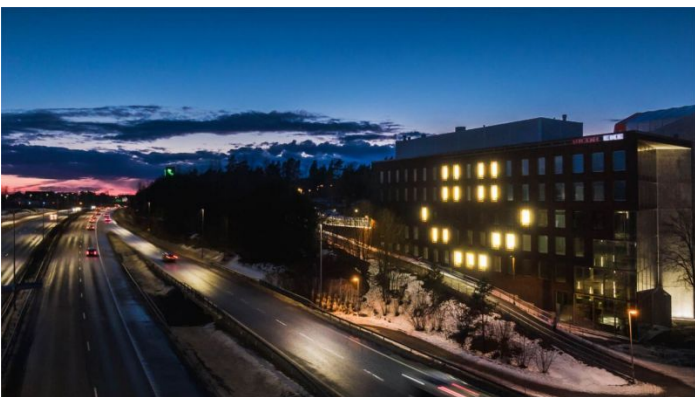
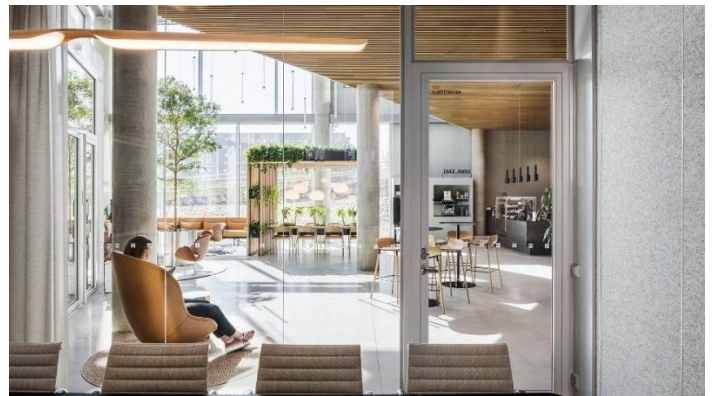
Kerros

6/6

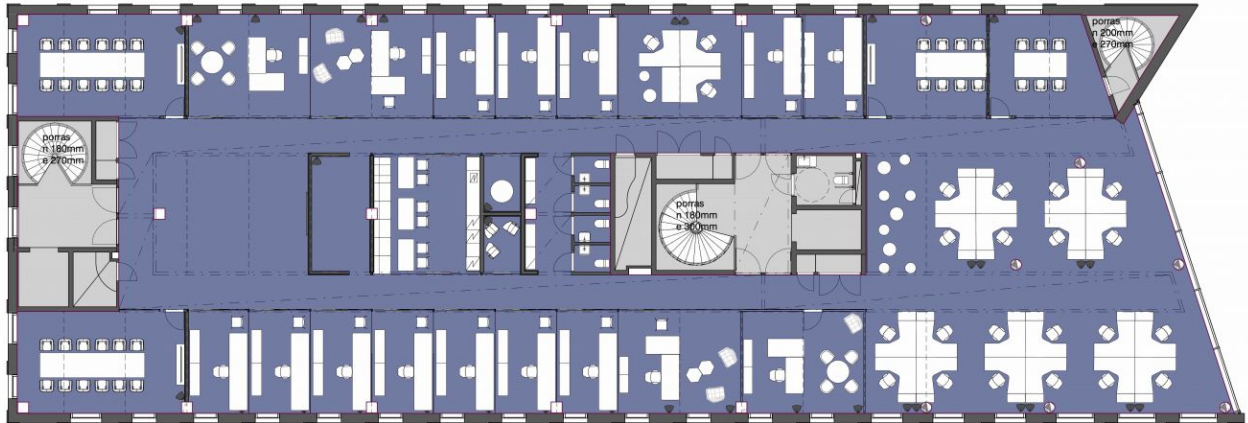
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Piispanportti 11, 02240 Espoo



Toimitilaa Piispanportti 11, 02240 Espoo



parvainen
ARKKITEHDIT

EKE Piispanportti 11

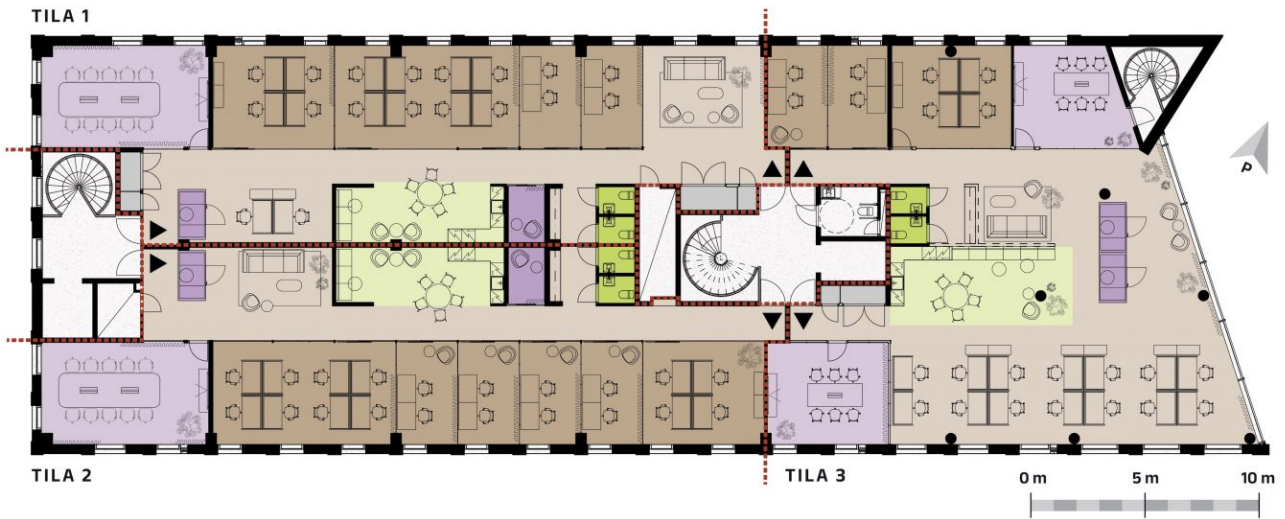
5.kerros 1:150/A3

13.04.2021 /

Toimitilaa Piispanportti 11, 02240 Espoo

THE LOFT HOUSE

 Toimistotila	 Keittiö ja working cafe
 Työhuoneet	 Vessat
 Neuvotteluhuoneet	 Muut tilat
 Vetäytymistilat	



6. KRS

Tila 1, 250 m²*
18 työpistettä

Tila 2, 240 m²*
20 työpistettä

Tila 3, 290 m²*
22 työpistettä

* Kerrosalojen jyvitettyt neliöt
lisätään pinta-alan päälle
vuokrattujen neliöiden perusteella.

Piispanportti 11, 02240 Espoo
Mittakaava 1:150 (A3)