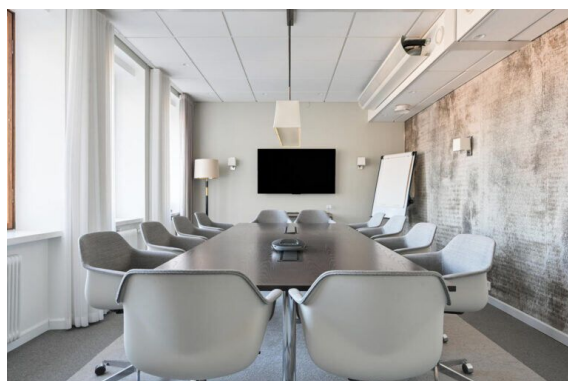


## Toimitilaa Eteläesplanadi 22, 00130 Helsinki



### Vuokrataan

Nyt vuokrattavissa avara toimisto omalla neuvottelutilalla. Tila on yhdistettävissä saman kerroksen muihin tiloihin, joten tilasta saadaan muokattua juuri sinulle sopiva. Suurin järjestettävissä oleva tilakoko on kuitenkin 565m<sup>2</sup>. Kauppaneuvos Wilhelm Bensowin perustaman agentuuriliikkeen toimitalo valmistui syksyllä 1940. Rakennuksen suunnitelmat oli saatu valmiiksi hyvissä ajoin ennen sotaa, mutta seuraaviin...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	219 m <sup>2</sup>
Yhteensä	219 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

**Toimitilaa Eteläesplanadi 22, 00130 Helsinki****Yleiskuvaus**

Nyt vuokrattavissa avara toimisto omalla neuvottelutilalla. Tila on yhdistettävissä saman kerroksen muihin tiloihin, joten tilasta saadaan muokattua juuri sinulle sopiva. Suurin järjestettävissä oleva tilakoko on kuitenkin 565m<sup>2</sup>. Kauppaneuvos Wilhelm Bensowin perustaman agentuuriliikkeen toimitalo valmistui syksyllä 1940. Rakennuksen suunnitelmat oli saatu valmiiksi hyvissä ajoin ennen sotaa, mutta seuraaviin vuosiin ajoittunut rakentamisprosessi viivästyi monista sotatoimien aiheuttamista vaikeuksista johtuen. Sodan takia rakennusta rakentamassa oli poikkeuksellisen runsaasti myös naisia. Valmistuessaan liikepalatsi oli Helsingin modernein liikerakennus. Tämä Eteläesplanadin alussa sijaitseva kaunis rakennus, rakennuttajansa mukaan myös Bensowin talona tunnettu kiinteistö, on loistava valinta, kun etsit arkkitehtuurisesti arvokasta toimitilaa huippusijainnilla. Kiinteistö sijaitsee vastapäätä Esplanadin puistoa ja Svenska Teaternia. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunut ja helppo. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton.

**Sijainti**

Huippusijainti aivan kaupungin keskustassa joten ravintolat, kahvilat, kaupat, Kauppatori ja meri aivan vieressä.

**Energiatehokkuusluokka**

C2018

Toimitilaa Eteläesplanadi 22, 00130 Helsinki

