Toimitilaa Kanavaranta 5, 00160 Helsinki

Vuokrataan

Tyylikäs 241 m² toimisto upeassa punaisessa tiilitalossa Helsingin Kanavarannassa, upeiden näkymien äärellä.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	241 m²
Yhteensä	241 m²

Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830
info@scanreal.fi
https://scanreal.fi

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Kanavaranta 5, 00160 Helsinki

Kiinteistö

Tervetuloa Seasideen, toimitiloihin Helsingin Pohjoisrannan tuntumassa. Tämä upea toimisto sijaitsee Kanavarannan ikonisen makasiinirivin keskikerroksissa, tarjoten yhdistelmän historiallista arkkitehtuuria ja hurmaavia merinäkymiä.

Tila jakautuu kahteen osaan niin, että etualalla on tilaa avotyöpisteille, ja takatilassa taas neuvotteluhuone.

Toimistoon noustaan portaita, sillä hissiä ei ole. Asiakkaita on kuitenkin mahdollista tavata esteettömästi sopimalla tapaamisen esimerkiksi johonkin katutason upeista ravintoloista!

Seaside on osa Katajanokan historiaa, sillä Makasiinirakennusten juuret ulottuvat aina 1800-luvulle asti. Rakennus on osa harvinaista punatiiliarkkitehtuurikokonaisuutta mm. Uspenskin katedraalin kanssa, jonka siluetti kohoaa vaikuttavana rakennuksen vierellä. Julkisivujen rytmikäs tiilijäsentely ja merelle avautuva pääjulkisivu tekevät siitä visuaalisesti vaikuttavan ja ajattoman. Täältä löydät yrityksellesi tilat, jotka tekevät vaikutuksen sekä työntekijöihin että asiakkaisiin.

Kiinteistön sijainti on vertaansa vailla. Alueelle on erinomaiset julkiset yhteydet, ja autoilijoille löytyy tarvittaessa pysäköintialueita kiinteistön läheisyydestä.

Raitiovaunut pysähtyvät n. 200 metrin päähän, eikä Helsingin yliopiston metroasemaltakaan ole matkaa kuin n. 850 metriä. Helsingin päärautatieasemalle etäisyys on n. 1,4 km.

Kanavarannan kivijalan suositut ravintolat palvelevat ympäri vuoden, mutta erityisesti kesäisin alue herää eloon terassien levittäytyessä kadulle ja satamatoiminnan vilkastuessa. Valikoimaa on runsaasti sekä lounasvaihtoehdoiksi että afterwork-rientoihin.

Lähistöllä palvelee useampi hotelli, ja isommalle tapahtumalle tai kokoukselle voi tarvittaessa varata puitteet myös esimerkiksi Katajanokan Kasinolta.

© 2026 Toimitilat.fi

Lisätiedot

Toimitilaa Kanavaranta 5, 00160 Helsinki

Seasidessa onkin mahdollisuus yhdistää elämyksellisyys toimitilaympäristöön aivan uudella tavalla. Sykkivä ravintolaelämä alkaa heti ulos astuessa, ulottuen kauppatorin vilinään. Allas Seapool, Skywheel ja lukuisat muut elämykset ovat aivan käden ulottuvilla samoin kuin näyttävät edustuspaikat illallisen tai vaikka miniristeilyn merkeissä! Myös kansainvälisyys on mukana katukuvassa, sillä Katajanokan terminaalin laivaliikenne pyörii aktiivisesti, ja alue on myös turistien suosiossa.

Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi
1880

Kerros
3

Energiatehokkuusluokka
Ei lain edellyttämää energiatodistusta

© 2026 Toimitilat.fi