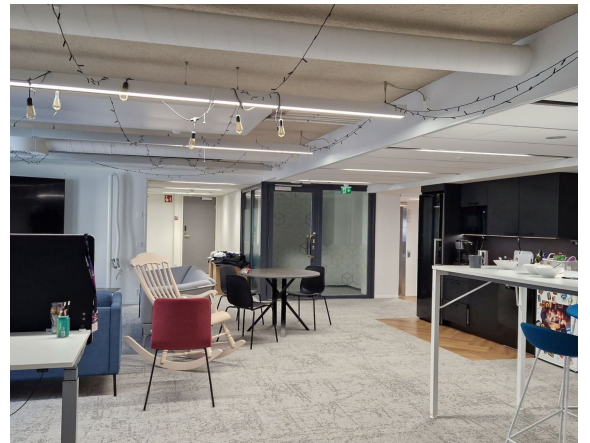


## Toimitilaa Kirkkokatu 13, 90100 Oulu

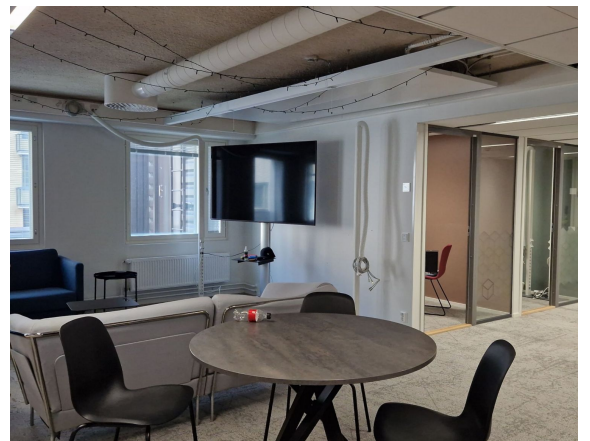


### Vuokrataan

Toimistotilaa Oulun keskustassa. Tämä 743 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 4. kerroksessa. Tila on mahdollista jakaa pienempiin osiin, esimerkiksi 173 m<sup>2</sup>/557 m<sup>2</sup> tai 283 m<sup>2</sup>/447 m<sup>2</sup>.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	557 m <sup>2</sup>
Yhteensä	557 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**  
p. 044 723 4700, p. 044 723 4700  
info@bref.fi | info@bref.fi  
<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Kirkkokatu 13, 90100 Oulu****Kiinteistö**

Kirkkokatu 13 on Rotuaarin päässä, esiintymislavan vieressä sijaitseva liike- ja toimistokiinteistö Oulun ydinkeskustassa. Ensimmäisessä kerroksessa on tekniikaltaan täysin nykyaikaista liiketilaa, ylemmissä kerroksissa toimistoja.

**Sijainti**

Keskusta

**Palvelut**

Kerroksessa on sosiaalitulat suihkuineen ja pukukaappeineen. Oulun keskustan monipuolinen ravintola- ja palvelutarjonta on välittömässä kävelyetäisyydellä, ja kauppakeskus Valkea sijaitsee lähellä.

**Kulkuyhteydet**

Bussipysäkki sijaitsee alle 100 metrin päässä. Oulun rautatieasemalle on 1,1 kilometriä ja lentoasemalle 19 kilometriä. Kellarikerroksessa on vuokrattavia autopaikkoja sekä sähköautojen latauspisteet.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Vapautuu**

01.10.2026

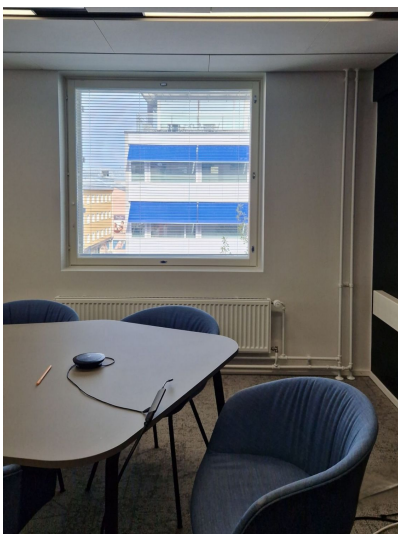
**Kerros**

4

**Energiatehokkuusluokka**

D

Toimitilaa Kirkkokatu 13, 90100 Oulu



## Toimitilaa Kirkkokatu 13, 90100 Oulu



TYÖSKENTELYTILAT

NEUVOTTELUTILAT

APUTILAT

HILJAISET TYÖTILAT

Yhteiset sosiaalitilat  
kellarikerroksessa

pinta-ala noin:  
- 4. krs 743 m<sup>2</sup>

työpisteitä n. 79 kpl

