

## Toimitilaa Mikonkatu 2, 00100 Helsinki



### Vuokrataan

Toimitilaa keskeisellä paikalla Helsingin keskustassa. Tämä 740 m<sup>2</sup> tila soveltuu hyvin esimerkiksi lääkärikeskukselle.

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	740 m <sup>2</sup>
Yhteensä	740 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Mikonkatu 2, 00100 Helsinki****Kiinteistö**

Mikonkatu 2 / Pohjoisesplanadi 35 sijaitsee Gaselli-korttelin eteläpäädyssä Pohjoisesplanadin ja Mikonkadun kulmassa, aivan Esplanadin puiston varrella Helsingin ydinkeskustassa. Rakennus on arkkitehti K.A. Wreden suunnittelema ja valmistui vuonna 1888. Perusparannustyöt on toteutettu rakennuksen arkkitehtuuria ja historiaa kunnioittaen, ja tiloissa on koneellinen ilmanvaihto sekä jäähdytys.

**Sijainti**

Ydinkeskusta

**Palvelut**

Esplanadin puisto, Aleksanterinkatu ja Helsingin keskustan palvelut ovat välittömässä läheisyydessä. Naapurikiinteistön Gaselli-korttelin sisäpihalle valmistui vuonna 2025 lasikatteinen kaupunkipuutarha ravintoloiheen, jotka palvelevat myös korttelin vuokralaisia.

**Kulkuyhteydet**

Julkisen liikenteen yhteydet ovat ensiluokkaiset: raitiovaunut, metro ja bussit ovat muutaman askeleen päässä. Autoilijoita palvelee Kluuvin pysäköintihalli, sisäänajo Kaisaniemestä tai Fabianinkadulta.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Hissi

**Vapautuu**

Sopimuksen mukaan

**Rakennusvuosi**

1888