

Toimitilaa Mannerheiminkatu 9, 06100 Porvoo



Vuokrataan

Moneen soveltuva toimistotila vuokrattavana Porvoon ydinkeskustassa!

Tilatyyppi

Toimistotilaa	48 m ²
Työtilaa	48 m ²
Yhteensä	48 m ²

Vuokra

649 EUR/kk, alv-vapaa

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-128877
antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi | susanne@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Mannerheiminkatu 9, 06100 Porvoo**Muuta**

Porvoon ydinkeskustassa on vuokrattavana hyväkuntoinen toimistohuone. Tila sijaitsee niin sanotussa Aktian pankkitalossa kakkoskerroksessa, kaupungin vilkkaan pääkadun varrella. Toimisto on pinta-alaltaan 48 m² tilassa on kaksi huonetta, minikeittiö ja WC. Huoneiden pinta-alat ovat 24,6 m² (leveys 8,2 m ja syvyys 3,0 m) ja 21,9 m² (leveys 3,6 m ja syvyys 6,1 m). Huoneissa normaali sisäkorkeus (2,6 metriä). Tilassa pieni arkistointivarasto. Huoneesta hyvä ikkunanäkymä rakennuksen sisäpihalle. Tilan pinnat siistitään ja maalataan ennen uuden vuokrasuhteen alkua vuokranantajan lukuun. Muut tarvittavat muutostyöt erikseen sovitusti. Tilaan sisäänkäynti rakennuksen kansitasolta (esteetön) tai katutasosta (hissillä). Huoneiden välissä kaksi porraskelmaa ja toiseen huoneeseen esteetön kulku hissien kautta katutason puoleisesta sisäänkäynnistä. Rakennuksessa on henkilöhissi ja parkkihalli. Vapaista autopaikoista voi tiedustella vuokranantajalta. Viereisillä kaduilla on sekä maksuttomia että maksullisia parkkipaikkoja. Lähistöllä on myös toinen pysäköintihalli ja iso parkkialue, jotka molemmat ovat maksullisia. Porvoon keskustan palvelut lounasmahdollisuuksineen ovat aivan vieressä. Lähimmät ravintolat löytyvät samasta rakennuksesta! Kaikki keskustan palvelut heti vieressä! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Mannerheiminkatu 9-11, 06100 Porvoo Kaupunginosa: Keskusta Ympäristö: Liikehuoneistoja, asuinrakennuksia, kaupanpalveluita Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 48 m² Kiinteistötyyppi: Liikekiinteistö Rakennusvuosi: 1911 Huoneistositelmä: Toimistohuone Kunto, varusteet ja palvelut: Kaksi toimistohuonetta, minikeittiö, WC, pieni arkistohuone, huoneessa monta ikkunaa, hissi, ravintoloita ja kaupanpalveluita lähellä Kerros: 2. Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Lämmitys: Kaukolämpö Vapautuu: Heti vapaa Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 649 EUR/kk, alv-vapaa Sähkömaksu: Mittauksen mukaan Vesimaksu: Sisältyy vuokraan Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muuta: Vakuus 3 kk vuokraa vastaava summa, minimisopimus 12 kk, luottotietojen oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot Hissi**Kerros**

2/3

Toimitilaa Mannerheiminkatu 9, 06100 Porvoo

