

## Toimitilaa Hakakalliontie 7, 05460 Hyvinkää

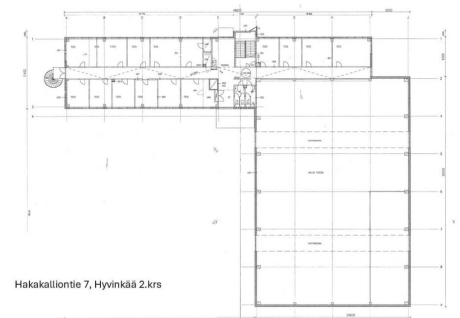
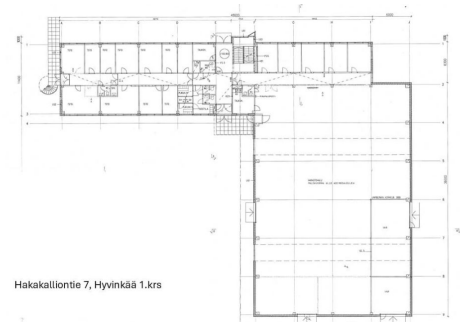


### Vuokrataan

Hakakalliontie 7 - Kokonainen kiinteistö 1 870 m<sup>2</sup>  
(toimisto/varastotilaa)

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	1870 m <sup>2</sup>
Liiketilaa	1870 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	1870 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	1870 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1870 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

## Toimitilaa Hakakalliontie 7, 05460 Hyvinkää

### Kiinteistö

Hakakalliontie 7, Hyvinkää - 1 870 m<sup>2</sup> kokonainen toimitilakiinteistö

Vuokrattavana tai myytävänä kokonainen, monipuolinen toimitilakiinteistö erinomaisella sijainnilla Hyvinkäällä. Kohde soveltuu hyvin varasto-, myymälä- ja toimistokäyttöön sekä useisiin muihin liiketoiminnan tarpeisiin. Kiinteistö on ollut aiemmin Onnisen myymäläkäytössä ja on tällä hetkellä yhden käyttäjän hallinnassa, mutta tilajaosta voidaan joustavasti neuvotella.

Päärakennus on kaksikerroksinen ja sisältää toimivat varasto-, myymälä- ja toimistotilat. Lisäksi kellarikerroksessa on noin 75 m<sup>2</sup> vapaata varastotilaa. Kiinteistön kokonaispinta-ala on 1 870 m<sup>2</sup> ja tilat ovat muuntojoustavat erilaisten käyttäjien tarpeisiin.

Kiinteistön yhteydessä on runsaasti pihatilaa, joka soveltuu hyvin pysäköintiin, lastaukseen ja muuhun ulkotoimintaan. Laaja piha-alue lisää kohteen käytännöllisyyttä erityisesti logistiikka- ja myymälätoiminnassa.

### Sijainti

Kohde sijaitsee Hyvinkään lentokentän välittömässä läheisyydessä logistisesti vahvalla ja helposti saavutettavalla paikalla. Liikenneyhteydet ovat sujuvat niin pääväylille kuin Hyvinkään keskustaan, mikä tukee tehokasta arkea ja hyviä kulkuyhteyksiä henkilöstölle, asiakkaille ja kuljetuksille.

Hyvinkään keskustan monipuoliset palvelut ovat lyhyen ajomatkan päässä.

### Ota yhteyttä

**Toimitilaa Hakakalliontie 7, 05460 Hyvinkää**

---

Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan!

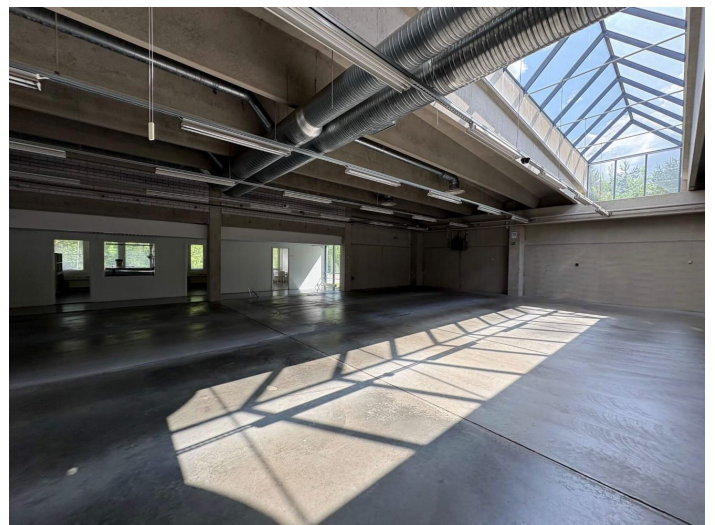
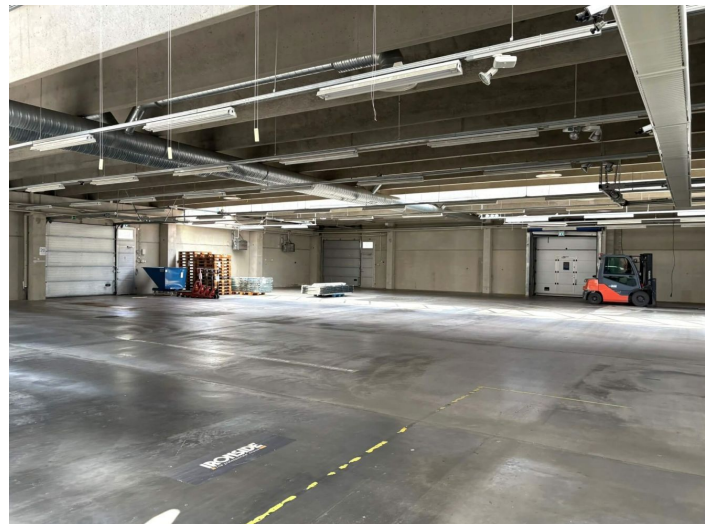
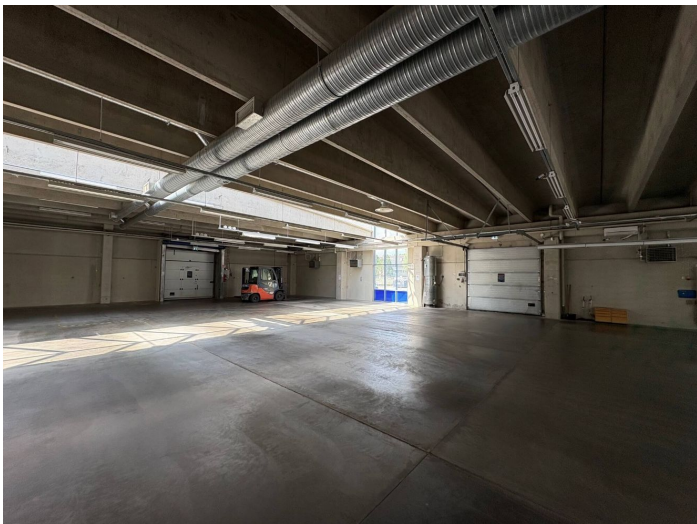
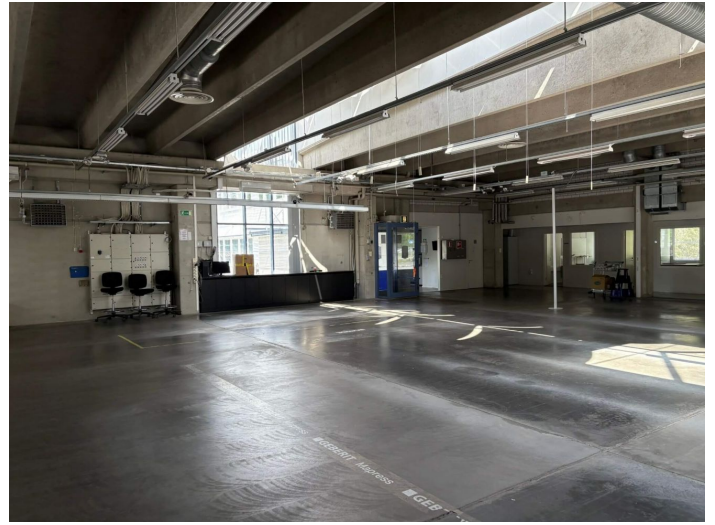
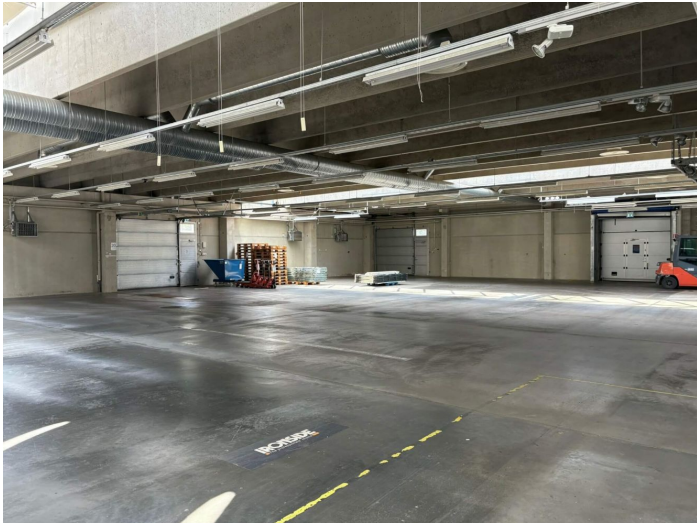
Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

**Kerros**

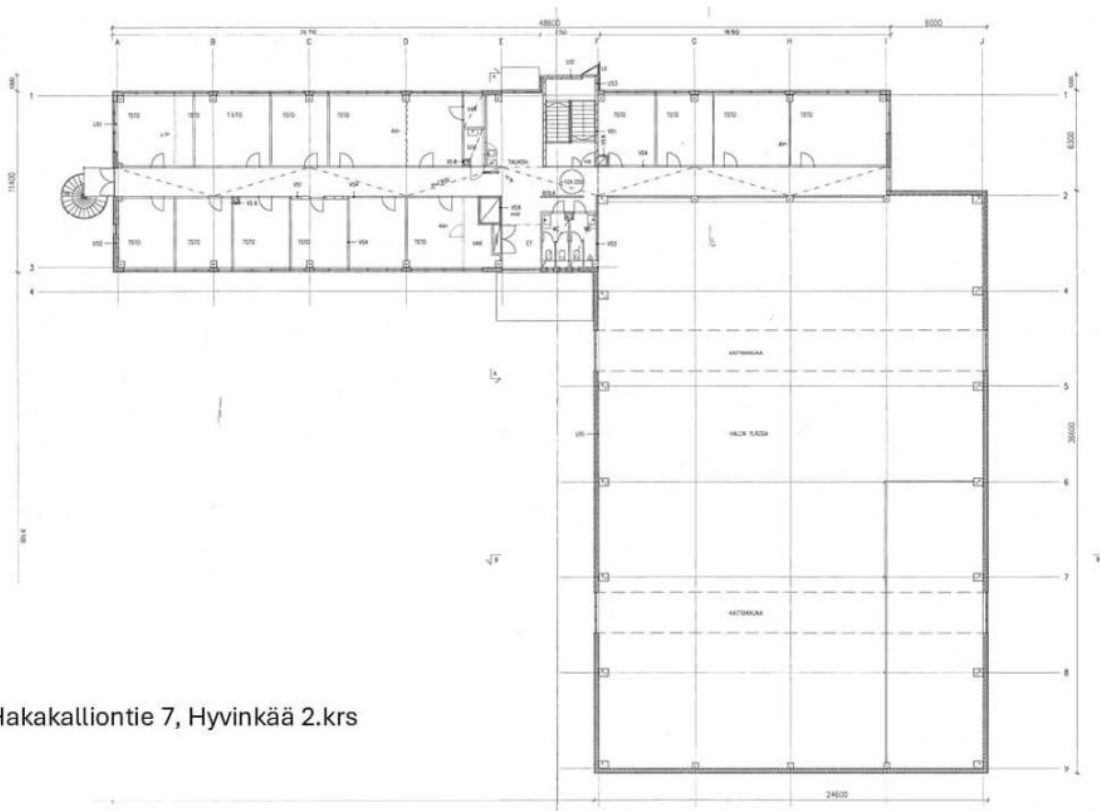
---

1-2

### Toimitilaa Hakakalliontie 7, 05460 Hyvinkää





**Toimitilaa Hakakalliontie 7, 05460 Hyvinkää**

Hakakalliontie 7, Hyvinkää 2.krs