

## Toimitilaa Kasarmikatu 7, 13100 Hämeenlinna

---



### Vuokrataan

Vuokrattavana liike-/toimistotilaa Hämeenlinnan keskustassa. Tämä 77 m<sup>2</sup> tila sijaitsee kiinteistön katutasossa. Tila on ollut toimistokäytössä, mutta se soveltuu myös liiketilaksi.

#### Tilatyyppi

---

Liiketilaa	77 m <sup>2</sup>
Yhteensä	77 m <sup>2</sup>

#### Tilan tarjoaja

---

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Kasarmikatu 7, 13100 Hämeenlinna****Kiinteistö**

Kasarmikatu 7 on vuonna 1987 valmistunut nelikerroksinen toimistokiinteistö Hämeenlinnan ydinkeskustassa, kävelykadun ja Goodman-kauppakeskuksen tuntumassa. Vuokrattavaa toimitilaa on yhteensä noin 4 015 m<sup>2</sup>, ja tiloja voidaan mukauttaa vuokralaisen tarpeiden mukaan. Rakennus sijaitsee hotellin välittömässä läheisyydessä.

**Sijainti**

Keskusta Hämeenlinna

**Palvelut**

Hämeenlinnan keskustan palvelut, ravintolat ja kauppakeskus Goodman ovat kävelymatkan päässä.

**Kulkuyhteydet**

Hämeenlinnan rautatieasemalle on noin 500 metriä, ja junalla Helsingin keskustaan pääsee noin tunnissa. Bussiyhteydet palvelevat kiinteistön läheltä. Kiinteistöllä on parkkihalli 31 autopaikalla sekä 15 sähköpistoketta.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Hissi
- ✓ Katutasossa

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

1987

**Kerros**

1

**Energiatehokkuusluokka**

C