

## Toimitilaa Itämerenkatu 9, 00180 Helsinki



### Vuokrataan

Siistiä toimisto-/liiketilaa Ruoholahdesta. Tämä 402 m<sup>2</sup> tila sijaitsee kiinteistön katutasossa. Aiemmin pankkikonttorina toiminut tila soveltuu sekä toimistoksi että liiketilaksi. Tilan muokkaaminen mahdollista moneen eri käyttöön.

### Tilatyppi

Liiketilaa	402 m <sup>2</sup>
Yhteensä	402 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Itämerenkatu 9, 00180 Helsinki****Kiinteistö**

Itämerenkatu 9 on vuonna 2000 valmistunut arkkitehtitoimisto Tuomo Siitosen suunnittelema toimistokiinteistö Helsingin Ruoholahdessa. Kiinteistön kokonaispinta-ala on noin 7 000 m<sup>2</sup>, ja rakennus on arkkitehtuuristaan palkittu. Kiinteistö linkittyy suoraan viereiseen Itämerenkatu 11-13 -kiinteistökokonaisuuteen, jonka kattavat palvelut ovat myös tämän talon vuokralaisten käytössä.

**Sijainti**

Ruoholahti

**Palvelut**

Itämerenkatu 11-13 -kiinteistön kautta käytettävissä ovat aulapalvelu, vuokrattavat kokouksetilat, parkkihalli, sisäparkki pyörille, kuntosali ja sosiaali-tilat, ravintola ja kahvilapalvelut sekä sähköautojen latauspisteet. Lisäksi kiinteistössä on tavarahissi, joka kulkee kellarikerroksen lastauslaiturilta suoraan toimistokerrokseen.

**Kulkuyhteydet**

Kiinteistö sijaitsee Ruoholahden metroaseman, raitiovaunupysäkin ja Länsiväylän liittymän välittömässä läheisyydessä. Parkkipaikkoja on saatavilla runsaasti viereisestä Ruohoparkista.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Katutasossa

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

2000

**Kerros**

1