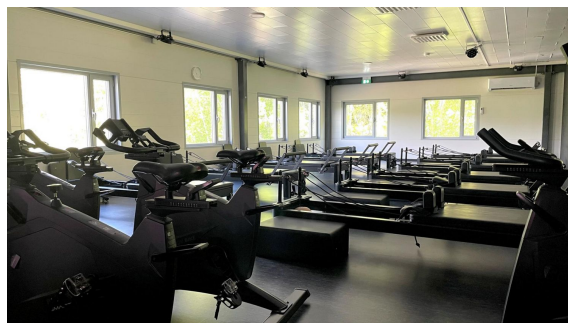


## Toimitilaa Noutokatu 5, 21100 Naantali



### Vuokrataan

Monikäyttötilaa

#### Tilatyyppi

Liiketilaa	630 m <sup>2</sup>
Yhteensä	630 m <sup>2</sup>

#### Kiinteistö

Liiketilaa / hallitilaa Naantalin pikatien varrella

Syksyllä lokakuun alussa on vapautumassa mielenkiintoinen päätytila Noutokadulla, josta on esteetön näkymä ohikulkevalle Armonlaaksontielle.

Kyseessä on päätytila, jossa on vuosien ajan toiminut kuntosali. Tilat on alun perin rakennettu hallitiloiksi ja ne soveltuvatkin niin tuotantoon, varastointiin kuin myymälätiloiksikin. Olittepa sitten etsimässä uutta tukikohtaa varastomyymälälle, maahantuonnille, toimistolle tai vaikkapa kuntoiluliiketoimintaan, saadaan näistä tiloista varmasti sopivat juuri teidän tarpeisiin.



### Tilan tarjoaja

#### Logistila Oy

p. 044 972 9468

info@logistila.fi | stina.lindroos@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

**Toimitilaa Noutokatu 5, 21100 Naantali**

---

Tällä hetkellä osa tiloista on korkeaa hallitilaa ja osa tiloista on kahdessa kerroksessa niin, että yläkerrasta löytyvät sosiaalitalat pukuhuoneineen ja suihkuineen. Toisen kerroksen tiloissa on ikkunapinta-alaa niin, että sinne voidaan toteuttaa tarpeen tullen useita toimistohuoneita ja/tai vaikka neuvottelutilaa. Kantavia seiniä ei ole, joten muutostyöt ovat toteuttavissa hyvinkin helposti.

Tilakokonaisuus voidaan myös jakaa kahdelle toimijalle esimerkiksi niin, että yläkerran tilat vuokrataan toimistotiloiksi omalla sisäänkäynnillä omia ulkoportaita pitkin ja alakerran tilat yhdessä hallilohkon kanssa vuokrataan toiselle toimijalle.

Tilat lämpiävät ilmalämpöpumpuilla.

Tilakokonaisuus on varustettu useilla wc -tiloilla, myös inva-wc:llä.

Hallilohkossa on yksi nosto-ovi.

Piha-alueet on asfaltoitu ja pihalla on runsaasti pysäköintitilaa.

Armonlaaksontien nelikaistaistamisen myötä näkyvyys kiinteistölle paranee entisestään.

Olisiko tässä yrityksenne uusi tukikohta? Ota yhteyttä ja jutellaan lisää.

Palvelumme on tilanhakijalle maksutonta.

**Kerros**

1. ja 2.

### Toimitilaa Noutokatu 5, 21100 Naantali

---

