

Toimitilaa Vapaudenkatu 26, 40100 Jyväskylä



Vuokrataan/myydään

Ainutlaatuinen kokonaisuus Jyväskylässä! 2025 valmistunut 32 huoneiston rakennus pitkäaikaisella vuokrasopimuksella sekä Vanha Pappila tontteineen ostettavissa. Soveltuu boutique-majoitus-, ravintola- ja tapahtumatoimintaan tai hoiva-, palveluasumis- ja opetuskäyttöön.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	800 - 1800 m ²
Liiketilaa	800 - 1800 m ²
Näyttelytilaa	800 - 1800 m ²
Tuotantotilaa	800 - 1800 m ²
Varastotilaa	800 - 1800 m ²
Työtilaa	800 - 1800 m ²
Toimistohotelli	800 - 1800 m ²
Varastohotelli	800 - 1800 m ²
Hoivatilaa	800 - 1800 m ²
Yhteensä	800 - 1800 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Tilat koostuu kahdesta eri rakennuksesta. 1000m² ja

Tilan tarjoaja

p. 0400640405
margo@saxberg.fi

Toimitilaa Vapaudenkatu 26, 40100 Jyväskylä

800 m2

Vuokra

28 000

Myyntihinta

990 000

Tila soveltuu

Ravintola, kahvila, studio/ateljé, hotelli/majoitus, koulutus, parturi- ja kampaamo, popup, bändikämppä, elintarviketila, coworking

Kiinteistö

Valmistunut 2025

Sijainti

Keskustassa

Ympäristö

Kiinteistöllä oma puutarha, vieressä 2 pysäköintihallia, omia autopaikkoja 10 kpl.

Pysäköinti

10 + parkkihallit 2 kpl

Palvelut

Kirjaston vastapäätä, Toivolan Vanha Piha viereisellä tontilla, kaupat seuraavassa korttelissa. matkakeskukseen 600 m

Kulkuyhteydet

Bussit kulkee vierestä.

Vuokralaisia

ravintola ja hotellitoimintaa

Lisätietoa saneerauksista

Pappila kiinteistö peruskorjattu 23-25

Muuta

Kohteen kaava sallii todella laajasti toimintaa. sallii myös asumisen.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Sop mukaan .

Rakennusvuosi

2025

Saneerausvuosi

2025

Kerros

3/3

Huoneiden lukumäärä

45

Energiatehokkuusluokka

A