



Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 42, 02920 Espoo



Vuokrataan

Moderni 2 967 m²:n varastohalli Espoon Juvalla. Vuonna 2017 valmistunut last-mile-rakennus toimistotiloilla varustettuna. Tila on jaettavissa pienempiin yksiköihin, pienin koko noin 400 m².

Tilatyyppi

Varastotilaa	400 - 2967 m ²
Yhteensä	400 - 2967 m ²



Tilan tarjoaja

Arvotilat

p. +358 40 555 8106, p. +358 44 563 6441

info@arvotilat.fi

<http://www.arvotilat.fi>

Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 42, 02920 Espoo

Kiinteistö

Vuonna 2017 valmistunut varastohalli kahdessa kerroksessa. Rakennus on läpiajettava ja siinä on nosto-ovet sivuilla maantasossa, mikä mahdollistaa sujuvan tavaraliikenteen. Toimistotilat sijaitsevat rakennuksen eteläpäädyssä. Sähköliittymä 3x250A. Rakennus voidaan jakaa pienempiin yksiköihin tarpeen mukaan, minimikoko noin 400 m².

Sijainti

Kohde sijaitsee osoitteessa Juvan Teollisuuskatu 42, Espoon Juvalla vakiintuneella teollisuus- ja logistiikka-alueella.

Ympäristö

Juvan teollisuusalue on yksi Espoon keskeisimmistä logistiikka- ja yritysalueista. Alueella toimii laajasti teollisuus-, varasto- ja tuotantoyrityksiä, mikä tekee siitä toimivan ympäristön last-mile-jakelua tai varastointia harjoittavalle yritykselle.

Pysäköinti

Kiinteistöllä on iso piha-alue, joka tarjoaa runsaasti tilaa sekä henkilöauto- että raskaan liikenteen pysäköintiin ja kääntymiseen.

Kulkuyhteydet

Juvan Teollisuuskatu sijaitsee erinomaisella paikalla Kehä III:n ja Turunväylän (E18) läheisyydessä, mikä mahdollistaa nopeat yhteydet pääkaupunkiseudun kaikille suunnille.

Rakennusvuosi

2017

Kerros

1-2

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta



Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 42, 02920 Espoo

