

## Toimitilaa Lohikoskentie 14, 40320 Jyväskylä



### Myydään

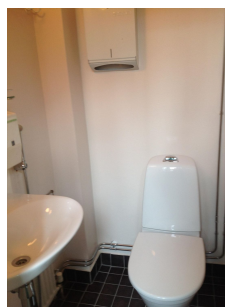
Lohikoskentiellä Holstissa katutason liiketila, jossa yhtenäinen, näyteikkunallinen tila, takatilassa wc ja minikeittiö, tilasta kierreportaita pitkin varastotilaan. Vuokrattu. Mahdollisuus ostaa lisäksi autotalliosake takapihalta 14.500 EUR.

### Tilatyyppi

Liiketilaa	56 m <sup>2</sup>
Yhteensä	56 m <sup>2</sup>

### Myyntihinta

55661.00 , velaton myyntihinta 68000.00



### Tilan tarjoaja

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV

p. 050 550 8945

opkoti.pirkanmaa@op.fi | janne.kotamaki@op.fi

## Toimitilaa Lohikoskentie 14, 40320 Jyväskylä

---

### Lisätietoa saneerauksista

---

Yhtiössä on tehty erittäin paljon perusparannuksia, pyydä erillinen liite tehdyistä remonteista. Kunnossapitotarveselvityksessä hallitus esittää vuosille 2025-2029 tehtäväksi: Talojen 14, 16 ja 18 IV-nuohous ja säätö Talo 24 porraskäytävien ulko-ovien vaihto Talojen 14, 16 ja 18 parvekkeiden kuntokartoitus Talon 14 ja 16 liiketilojen rappujen korjaus Talon 18 takaosan salaojakorjaus Talon 24 salaojakorjaus

### Muuta

---

Muut maksut: vesi 8,7/14,20 EUR/m<sup>3</sup> laajakaista 3 EUR/kk Muut tilat: takatilasta käynti kierreportaita kellarin varastoon

### Vapautuu

---

Sopimuksen mukaan

Toimitilaa Lohikoskentie 14, 40320 Jyväskylä

