

# Toimitilaa Arabiankatu 2, 00560 Helsinki

## Vuokrataan

Studiotilaa Helsingin Arabiassa, Arabia135-korttelissa. Tämä 700 m<sup>2</sup> studiotila sijaitsee kiinteistön 1. kerroksessa punatiilisessä rakennuksessa Arabian kujilla. Tila koostuu studiotilasta, takatiloista, lastauslaiturista ja lämpiöstä.

### Tilatyyppi

Tuotantotilaa	700 m <sup>2</sup>
Yhteensä	700 m <sup>2</sup>

### Tila soveltuu

Studio/ateljé

### Kiinteistö

Arabiankatu 2 sijaitsee Helsingin Toukolassa, osana historiallista Arabia 135 -tehdaskorttelia. Rakennus on punatiilinen entinen keramiikkatehdas, jonka tunnelmallisilla Arabian kujilla yhdistyvät teollinen historia ja moderni toimistoympäristö. Kortteli on vakiintunut luovien toimijoiden, pääkonttoreiden ja oppilaitosten kohtaamispaikaksi.

### Sijainti

Arabia

### Palvelut

Arabia 135 -korttelin palvelut ovat Arabiankatu 2:n vuokralaisten käytettävissä: aulapalvelu, lounasravintola, kahvila, kokoustiloja, kuntosali, pyörä-parkki ja sähköautojen latauspisteet. Korttelista löytyvät myös Arabianrannan kirjasto, designliikkeitä ja coworking-tiloja. Arabian kauppakeskus sekä useat ruokakaupat ovat kävelyetäisyydellä.

### Kulkuyhteydet

## Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Arabiankatu 2, 00560 Helsinki**

---

Kiinteistön vieressä pysähtyvät raitiovaunulinjat 6 ja 8 sekä useat bussilinjat. Helsingin keskustaan on noin 5 kilometriä. Autoilijat pääsevät sujuvasti E75:n ja Itäväylän kautta, ja lähistöllä sijaitsevat Arabian Parkki sekä Q-Park Arabiakeskus.

**Muuta**

---

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Vapautuu**

---

heti

**Kerros**

---

1