

## Toimitilaa Hämeentie 135, 00560 Helsinki

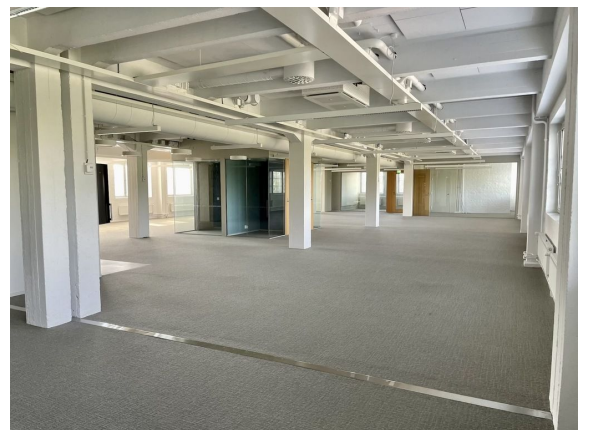


### Vuokrataan

Toimistotilaa Helsingin Arabiassa, Arabia135-korttelissa. Valoisa ja remontoitu 516 m<sup>2</sup> toimistotila 6. kerroksessa. Hienot näkymät Toukolan suuntaan ja Vanhankaupunginlahdelle. Toimistossa on avotilaa, huoneita sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Tila on mahdollista jakaa kahdelle käyttäjälle.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	516 m <sup>2</sup>
Yhteensä	516 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Hämeentie 135, 00560 Helsinki****Kiinteistö**

Hämeentie 135 eli Arabia135 on tehdaskortteli Helsingin Arabiassa, joka tunnetaan osana suomalaisen designin historiaa. Arabia135 on vanha keramiikkatehdas, joka nykyisin toimii modernina design-liikkeiden, pääkonttoreiden ja oppilaitosten toimipaikkana. Korttelia jalostetaan parhaillaan monipuoliseksi kaupallisten ja julkisten toimijoiden kokonaisuudeksi ja tiloja rakennetaan niin erikokoisille kuin eriluonteisillekin toimijoille. Alueelle rakennetaan myös lisää asutusta tulevana vuosina.

**Sijainti**

Arabia

**Palvelut**

Arabia135-kortteli tarjoaa kattavan palveluvalikoiman: aulapalvelu, lounasravintola, kahvila, kokoustiloja, kuntosali, pyörä-parkki ja sähköautojen latauspisteet. Korttelista löytyy myös Arabianrannan kirjasto, design-liikkeitä ja coworking-tiloja. Arabian kauppakeskus ja useat kävelyetäisyydellä sijaitsevat ruokakaupat täydentävät alueen palvelutarjonnan.

**Kulkuyhteydet**

Kiinteistön vieressä pysähtyvät raitiovaununlinjat 6 ja 8 sekä useat bussilinjat. Helsingin keskustaan on noin 5 kilometriä. Autoilijat pääsevät sujuvasti E75:n ja Itäväylän kautta, ja korttelissa on oma parkkihalli. Pyöräilijöille löytyvät pyörä-parkki ja suihkutilat.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

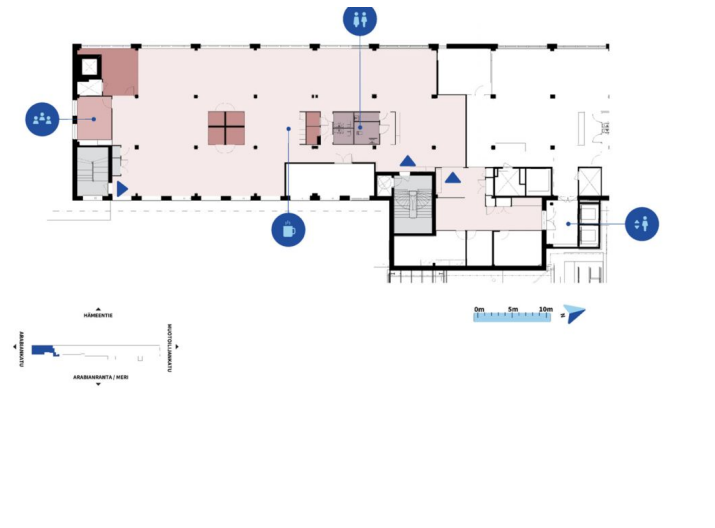
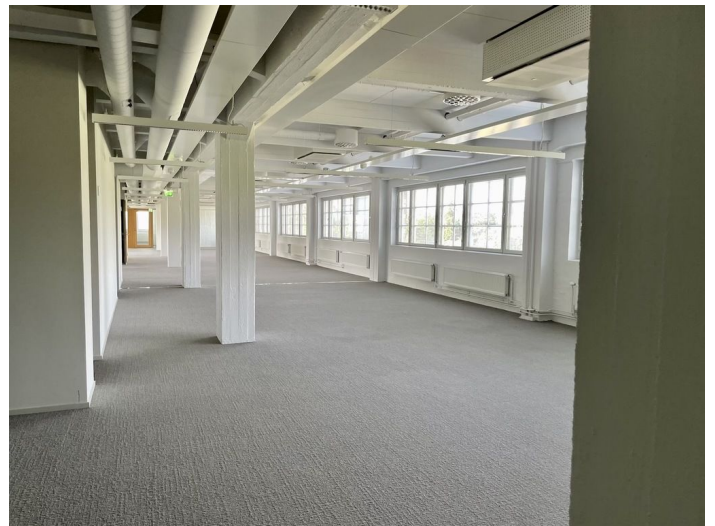
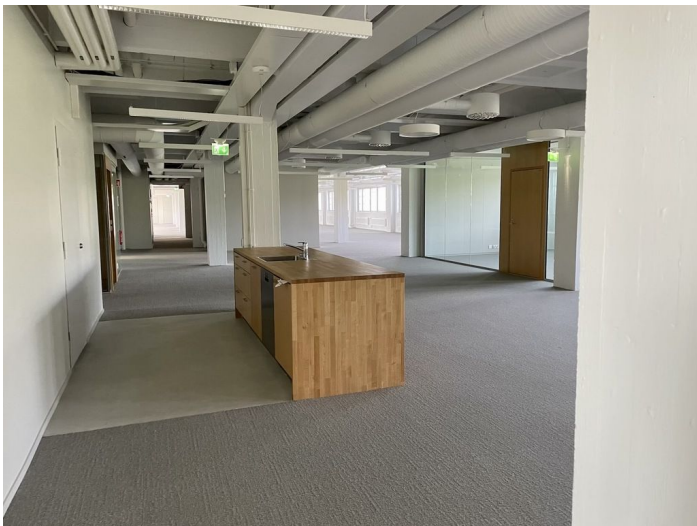
**Vapautuu**

heti

**Kerros**

6

Toimitilaa Hämeentie 135, 00560 Helsinki



Toimitilaa Hämeentie 135, 00560 Helsinki

