

# Toimitilaa Konalantie 47, 00390 Helsinki

---

## Vuokrataan

Toimistotilaa Helsingin Konalassa, lähellä Vihdintietä. Tämä 870 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Se koostuu toimistohuoneista, avotilasta sekä omista tauko- ja wc-tiloista. Toimistoa voidaan muokata yrityksen tarpeiden mukaan.

### Tilatyyppi

---

Toimistotilaa	870 m <sup>2</sup>
Yhteensä	870 m <sup>2</sup>

### Kiinteistö

---

Konalaterra on vuonna 1991 valmistunut toimisto- ja pienteollisuusrakennus Helsingin Konalassa, Konalantien ja Kyttäläntien risteyksessä, Vihdintien ja Kehä I:n välittömässä läheisyydessä. Vuokrattavaa pinta-alaa on 14 876 m<sup>2</sup>, josta noin kolmannes soveltuu pienteollisuuskäyttöön. Tilat palvelevat laajaa vuokralaiskuntaa terveydenhuollosta tukkukauppaan, ja pohjaratkaisuja voidaan mukauttaa vuokralaisen tarpeiden mukaan. Toimisto-osissa on jäähdytetty ilmastointi. Jokaisessa siivessä on tavarahissit ja lastauslaituri, mikä tekee kohteesta toimivan myös logistiikkapainotteisille toimijoille.

### Sijainti

---

Konala

### Palvelut

---

Kiinteistössä toimii lounasravintola, kuntosali sekä muita arkea tukevia palveluja. Lähialueelta löytyy monipuolisesti kaupallisia palveluita.

### Kulkuyhteydet

---

Konalaterra on autoilijan näkökulmasta ensiluokkaisesti sijoittunut: Kehä I:lle on kaksi minuuttia ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle noin

## Tilan tarjoaja

---

### Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Konalantie 47, 00390 Helsinki**

20 minuuttia. Bussipysäkki sijaitsee 50 metrin päässä, ja lähimmälle juna-asemalle, Malminkartanon tai Pitäjänmäen asemalle, on noin 1,5-2 km. Pysäköintiä on yhteensä noin 320 paikkaa: yli 200 lämmintä autohallipaikkaa kellarikerroksessa sekä noin 120 maanpäällistä pihapaikkaa.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

1991

**Kerros**

3