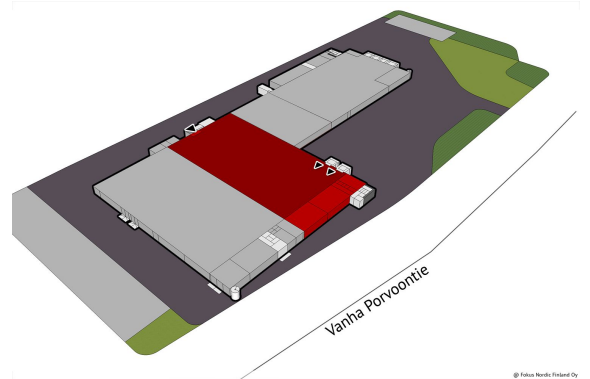


Toimitilaa Vanha Porvoontie 238, 01380 Vantaa

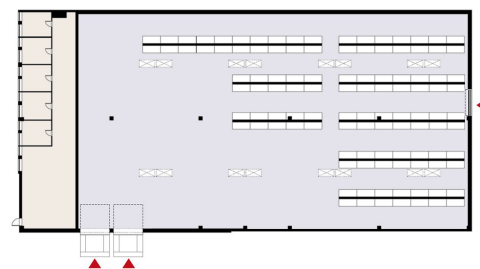


Vuokrataan

Lokakuun alusta 2026 vapautuu 1 700 m²:n varasto- ja logistiikkatila, jonka vapaa korkeus on noin 6,5 metriä. Tila soveltuu erinomaisesti varastointiin, logistiikkaan sekä kevyeen tuotanto- tai huoltotoimintaan. Hallissa on nosto-ovi sekä kaksi lastaustaskua, jotka mahdollistavat tehokkaan tavarankäsittelyn ja sujuvan lastauksen. Tilaan on mahdollista yhdistää viereinen 620 m²:n varastotila, jolloin...

Tilatyyppi

Varastotilaa	1700 m ²
Yhteensä	1700 m ²



Tilan tarjoaja

Fokus Nordic | PG Warehouse Finland

p. 050 364 2465

vuokraus@fokusnordic.com | juhamatti.kyntaja@fokusnordic.com

<https://fokusnordictilat.fi/>

Toimitilaa Vanha Porvoontie 238, 01380 Vantaa**Yleiskuvaus**

Lokakuun alusta 2026 vapautuu 1 700 m²:n varasto- ja logistiikkatila, jonka vapaa korkeus on noin 6,5 metriä. Tila soveltuu erinomaisesti varastointiin, logistiikkaan sekä kevyeen tuotanto- tai huoltotoimintaan. Hallissa on nosto-ovi sekä kaksi lastaustaskua, jotka mahdollistavat tehokkaan tavarankäsittelyn ja sujuvan lastauksen. Tilaan on mahdollista yhdistää viereinen 620 m²:n varastotila, jolloin kokonaisuus kasvaa yhteensä 2 320 m²:n suuruiseksi. Tilojen välissä on liukupalo-ovi. Lisäksi kohteesta on mahdollisuus vuokrata toimistotilaa, jolloin varasto- ja toimistotoiminnot voidaan yhdistää saumattomasti samaan kokonaisuuteen. Kiinteistö sijaitsee strategisella paikalla Hakkilassa, aivan Kehä III:n ja Lahdenväylän (VT4) risteysalueen läheisyydessä. Sijainti tarjoaa sujuvat yhteydet niin pääkaupunkiseudun jakeluun kuin valtakunnallisiin logistiikkavirtoihin, mikä tekee kohteesta erinomaisen vaihtoehdon monenlaisille yrityksille. Kiinteistön tilava piha-alue ja hyvät pysäköintimahdollisuudet tukevat arjen logistiikkaa ja tekevät kohteesta helposti saavutettavan niin henkilöstölle kuin kuljetuksillekin. Keskeiset edut: Vapaa korkeus noin 6,5 metriä (osittain iv-putkien kohdalla noin 5,5 metriä) Nosto-ovi ja kaksi lastaustaskua Mahdollisuus yhdistää viereiseen 620 m² tilaan Tilojen välissä liukupalo-ovi Mahdollisuus toimistotilaan Tilava piha-alue ja hyvät pysäköintimahdollisuudet Erinomainen sijainti Kehä III:n ja Lahdenväylän läheisyydessä Tämä kohde tarjoaa tehokkaan ja helposti saavutettavan ratkaisun logistiikan, varastoinnin ja kevyen teollisuuden tarpeisiin. Kysy lisää ja sovi esittely!

Kiinteistö

Vantaan Vanha Porvoontie 238

Pysäköinti

Pysäköintitilaa piha-alueella.

Muuta

Tilan ominaisuudet:

Vapautuu

Vapautumassa oleva

Kerros

1.

Energiatehokkuusluokka

E

Toimitilaa Vanha Porvoontie 238, 01380 Vantaa

