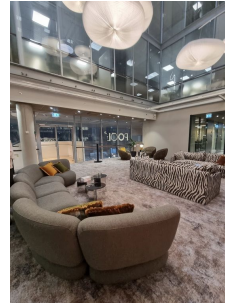
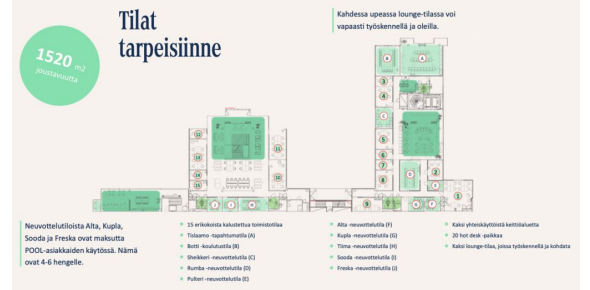


## Toimitilaa Porkkalankatu 20, 00180 Helsinki

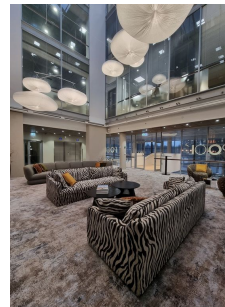


### Vuokrataan

Vuokrattavana tyylikästä pientoimistotilaa Ruoholahdesta. Kiinteistön 2. kerroksessa on moderni POOL-pientoimistoalue, josta voi vuokrata valmiiksi kalustettuja toimistotiloja. Kokonaisvuokraan sisältyvät WLAN-yhteys, sähkö, kahvi ja tee, yleisten tilojen ja pientoimistojen siivous sekä valittujen neuvottelu-, lounge- ja hot desk -tilojen sekä yhteiskeittiön käyttö. POOL-konsepti tarjoaa yrityksille joustavia ti...

#### Tilatyypit

Toimistotilaa	11 m <sup>2</sup>
Yhteensä	11 m <sup>2</sup>



#### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Porkkalankatu 20, 00180 Helsinki**

---

**Yleiskuvaus**

---

Vuokrattavana tyylikästä pientoimistotilaa Ruoholahdesta. Kiinteistön 2. kerroksessa on moderni POOL-pientoimistoalue, josta voi vuokrata valmiiksi kalustettuja toimistotiloja. Kokonaisvuokraan sisältyvät WLAN-yhteys, sähkö, kahvi ja tee, yleisten tilojen ja pientoimistojen siivous sekä valittujen neuvottelu-, lounge- ja hot desk -tilojen sekä yhteiskeittiön käyttö. POOL-konsepti tarjoaa yrityksille joustavia tilaratkaisuja niin lyhytkestoisiin kuin pidempiinkin vuokrauksiin.

**Kiinteistö**

---

Porkkalankatu 20 on moderni toimistokiinteistö Ruoholahdessa, osana korttelikeskus Ruohista. Talon vahvuus on poikkeuksellinen palveluiden läheisyys, sillä toimistotiloista on suora sisäyhteys Ruohiksen kauppoihin ja palveluihin. Päivittäistavarakaupasta ravintoloihin ja hyvinvointipalveluihin pääsee siis poistumatta ulos. Tilat ovat helposti muunneltavissa erilaisiin tarpeisiin, ja kokoluokat ulottuvat parinsadan neliön toimistoista jopa 3 000 neliön kokonaisuuksiin. Talossa toimii myös Antiloopin POOL-konsepti, josta löytyy toimistoja, kokoushuoneita, puhelinkoppeja ja tapahtumatiloja joustavaan käyttöön.

**Sijainti**

---

Ruoholahti

**Palvelut**

---

Vuokralaisten käytössä ovat aulapalvelut, lounasravintola ja kahvila, kokoustiloja, päivittäistavarakauppa, kuntosali, sauna, sosiaalitulat suihkuineen sekä hyvinvointipalvelut. Sähköautoille on latauspisteet ja taloon kuuluu pyöräparkki. Pysäköinti hoituu Ruoholahden pysäköintihallista. Korttelikeskus Ruohiksen kautta saman katon alta löytyvät muun muassa Citymarket, kuntokeskus, apteekki, kampaamo sekä monipuolinen valikoima ravintoloita ja erikoisliikkeitä.

**Kulkuyhteydet**

---

Ruoholahden metroasema sekä raitiovaunu- ja bussipysäkit ovat noin 200 metrin päässä kiinteistöstä. Päärautatieasemalle on 1,6 kilometriä ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle noin 20 kilometriä.

**Toimitilaa Porkkalankatu 20, 00180 Helsinki**

---

Keskeinen sijainti palvelee erinomaisesti myös työmatkapyöräilijöitä.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Hissi

**Vapautuu**

Heti

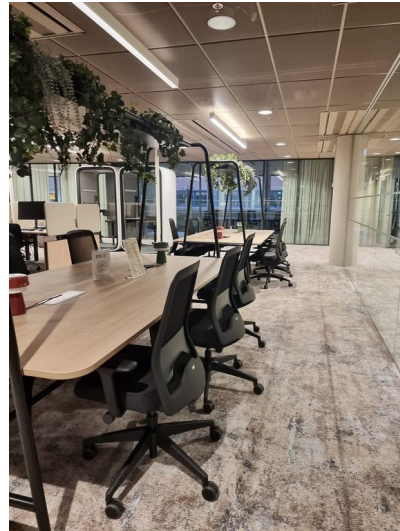
**Rakennusvuosi**

2001

**Kerros**

2

Toimitilaa Porkkalankatu 20, 00180 Helsinki



**Toimitilaa Porkkalankatu 20, 00180 Helsinki**

# Tilat tarpeisiinne

1520 m<sup>2</sup> joustavuutta

Kahdessa upeassa lounge-tilassa voi vapaasti työskennellä ja oleilla.



- 15 erikokoista kalustettua toimistotilaa
- Tislaamo -tapahtumatali (A)
- Botti -koulutustila (B)
- Sheikkeri -neuvottelutila (C)
- Rumba -neuvottelutila (D)
- Pulteri -neuvottelutila (E)
- Alta -neuvottelutila (F)
- Kupla -neuvottelutila (G)
- Tiima -neuvottelutila (H)
- Sooda -neuvottelutila (I)
- Freska -neuvottelutila (J)
- Kaksi yhteiskäyttöistä keittiäaluetta
- 20 hot desk -paikkaa
- Kaksi lounge-tilaa, joissa työskennellä ja kohdata

Neuvottelutiloista Alta, Kupla, Sooda ja Freska ovat maksutta POOL-asiakkaiden käytössä. Nämä ovat 4-6 hengelle.