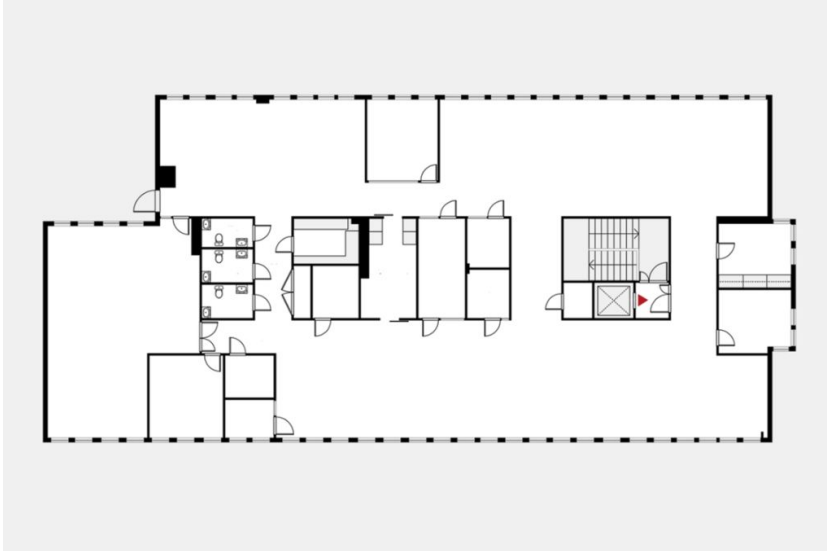


Toimitilaa Koulukatu 25, 13100 Hämeenlinna



Vuokrataan

Koulukatu 25, Hämeenlinna Toimistotilaa Hämeenlinnan Karhulinnaassa. Tämä 489 m² toimisto sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa. Koko toisen kerroksen kattava toimistotila, jossa on runsaasti avotyötilaa, erillisiä toimistohuoneita, varastotila, pukuhuone sekä wc:t. Tämä monipuolinen tila tarjoaa erinomaiset puitteet suuremmallekin työyhteisölle. Kaikki sisäpinnat on uusittu tyylikkäästi vastaamaan nykypäivän standard...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	489 m ²
Yhteensä	489 m ²

Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Koulukatu 25, 13100 Hämeenlinna**Yleiskuvaus**

Koulukatu 25, Hämeenlinna Toimistotilaa Hämeenlinnan Karhulinnassa. Tämä 489 m² toimisto sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa. Koko toisen kerroksen kattava toimistotila, jossa on runsaasti avotyötilaa, erillisiä toimistohuoneita, varastotila, pukuhuone sekä wc:t. Tämä monipuolinen tila tarjoaa erinomaiset puitteet suuremmallekin työyhteisölle. Kaikki sisäpinnat on uusittu tyylikkäästi vastaamaan nykypäivän standardeja. Hämeenlinnan Karhulinna tarjoaa näyttävää ja modernisoitua toimistotilaa Hämeenlinnan ydinkeskustassa. Tämä historiallisesti merkittävä ja arvostettu kiinteistökokonaisuus koostuu kahdesta rakennuksesta osoitteissa Koulukatu 25 ja Lukiokatu 26. Kiinteistö on kokenut täydellisen peruskorjauksen vuonna 2021, jolloin tilat päivitettiin vastaamaan nykyajan vaatimustasoa historiasta tinkimättä. Kiinteistön tilat on suunniteltu monipuoliseen käyttöön, ja niihin kuuluu niin avokonttoria kuin tyylikkäitä työhuoneita sekä laadukkaita sosiaalitiloja. Tarjolla on valoisaa ja korkeaa tilaa, jossa moderni talotekniikka, kuten tehokas jäähdytys ja ergonomiset ratkaisut, takaa optimaaliset työskentelyolosuhteet. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Sijainti

Keskusta

Palvelut

Ydinkeskustan kattava palveluvalikoima, lähialueelta löytyy mm. ravintoloita, kahviloita, kuntosali, kampaamo, päivittäistavarakauppa ja Posti.

Kulkuyhteydet

Bussipysäkki 240 m Juna-asema 2,0 km Lentoasema 95 km
Kiinteistön sisäpihalta löytyy oma pysäköintialue, jossa on n. 40 autopaikkaa.

Vapautuu

heti

Kerros

2. kerros

Energiatehokkuusluokka

C