

## Toimitilaa Valimotie 10, 00380 Helsinki



### Vuokrataan

Valimotie 10, Helsinki Vuokrattavana muuntojoustavaa toimitilaa Helsingin Pitäjänmäessä. Tämä katutason 191 m<sup>2</sup> toimitila on vasta remontoitu, ja se soveltuu sekä toimistoksi että liiketilaksi. Tila on huoneellinen, ja siihen kuuluvat omet wc- ja keittiötilat. Tämä toimistorakennus koostuu kahdesta eri kiinteistöstä (Valimotie 10 ja Hiomotie 3) ja sisältää kuusi kerrosta, joista on saatavilla sekä toimisto-, tuotanto- ...

### Tilatyyppi

Liiketilaa	191 m <sup>2</sup>
Yhteensä	191 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Valimotie 10, 00380 Helsinki****Yleiskuvaus**

Valimotie 10, Helsinki Vuokrattavana muuntojoustavaa toimitilaa Helsingin Pitäjänmäessä. Tämä katutasen 191 m<sup>2</sup> toimitila on vasta remontoitu, ja se soveltuu sekä toimistoksi että liiketilaksi. Tila on huoneellinen, ja siihen kuuluvat omet wc- ja keittiötilat. Tämä toimistorakennus koostuu kahdesta eri kiinteistöstä (Valimotie 10 ja Hiomotie 3) ja sisältää kuusi kerrosta, joista on saatavilla sekä toimisto-, tuotanto- ja konesalitilaa. Kiinteistössä koneellinen ilmanvaihto ja huonekohtainen jäähdytystekniikka, kulunvalvonta, turvajärjestelmät, sekä nykyaikaiset tietoliikennetilat. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Pitäjänmäki

**Palvelut**

Lähellä Pitäjänmäen useat lounasravintolat ja muut palvelut. Kiinteistössä runsaasti parkkitilaa autokannella ja parkkihallissa. Kiinteistöön voidaan toteuttaa palveluita vuokralaisten tarpeiden mukaan. Tällä hetkellä Valimotie 10 aulassa on virtuaaliaula ja postin pakettiautomaatti. Lisäksi kohteessa on erikseen vuokrattavissa olevia neuvottelutiloja.

**Kulkuyhteydet**

Hyvät julkisen liikenteen yhteydet. Vihdintien läheisyydessä. Hyvät kulkuyhteydet myös Hämeenlinnan väylältä, Kehä I:ltä ja Turunväylältä.

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

1994

**Kerros**

1. kerros