

Toimitilaa Valimotie 13, 00380 Helsinki



Vuokrataan

Muuntojoustavaa toimistotilaa Pitäjänmäellä. Tämä tyylikäs 138,5 m² päätytoimistotila sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa. Tilat on hiljattain remontoitu, uusittu mm. laminaattilattia sekä grafiitinharmaa tekstiilipalamatto sekä lasiseiniä erottamaan tiloja toisistaan. Korkeutta on lähes kahden kerroksen verran. Vastapäätä tilaa sijaitsee moderni keittiö, ruokailu- ja sosiaalitilat. Samassa kerroksessa on kaksi neuvott...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	138.5 m ²
Yhteensä	138.5 m ²



Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Valimotie 13, 00380 Helsinki**Yleiskuvaus**

Muuntojoustavaa toimistotilaa Pitäjänmäellä. Tämä tyylikäs 138,5 m² päätytoimistotila sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa. Tilat on hiljattain remontoitu, uusittu mm. laminaattilattia sekä grafiitinharmaa tekstiilipalamatto sekä lasiseiniä erottamaan tiloja toisistaan. Korkeutta on lähes kahden kerroksen verran. Vastapäätä tilaa sijaitsee moderni keittiö, ruokailu- ja sosiaalitilat. Samassa kerroksessa on kaksi neuvottelutilaa, jotka ovat veloituksetta vuokralaisten käytettävissä.

Kiinteistö

Valimotie 13a on Valimo Centerin sydän ja päärakennus Helsingin Pitäjänmäessä. Kuusikerroksinen punatiilinen toimistokiinteistö on valmistunut vaihteittain vuosina 1945, 1951 ja 1963, ja se on saneerattu vuonna 1996. Rakennus tarjoaa monipuolista ja modernia toimistotilaa pienistä toimistohotellihuoneista suurempiin kokonaisuuksiin, joissa on oma sisäänkäynti, taukokeittiö ja wc-tilat. Kiinteistössä on jäähdytetty ilmanvaihto ja huonekohtainen erillisjäähdytys, kulunvalvonta, kolme henkilöhissiä ja kaksi tavarahissiä. Vuokrattava pinta-ala on noin 17 236 m².

Sijainti

Pitäjänmäki

Palvelut

Aulassa vuokralaisia palvelee aulapalvelu, jonka kautta kulkevat kirje- ja pakettipostit ja jonka kautta voi varata eri kokoisia kokoustiloja. Katutasossa korkeassa, valokatetussa tilassa toimii suosittu lounasravintola Factory Pitäjänmäki, ja kellarikerroksessa on vuokralaisten käytössä oma kuntosali sekä pukuhuone-, suihku- ja saunatilat. Palvelut ovat kaikkien Valimo Centerin vuokralaisten käytettävissä, ja myös Pitäjänmäen alueen muut lounasravintolat ja palvelut ovat lähettävillä.

Kulkuyhteydet

Kiinteistö sijaitsee Vihdintien varrella, ja hyvät yhteydet ovat myös Hämeenlinnanväylälle, Kehä I:lle ja Turunväylälle. Julkiset liikenneyhteydet ovat hyvät. Autopaikkoja on noin 130 lämpimässä autohallissa ja sen päälle sijoittuvalla pihakannella, ja parkkihallista

Toimitilaa Valimotie 13, 00380 Helsinki

on suora yhteys lastausalueelle.

Muuta

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri

Vapautuu

heti

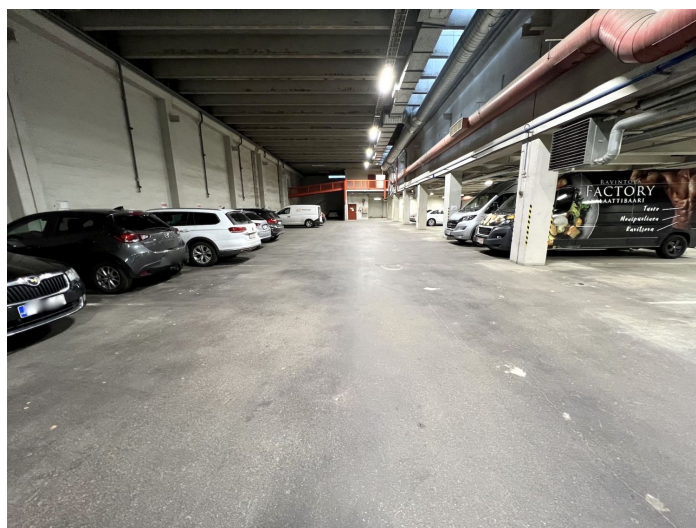
Rakennusvuosi

1945

Kerros

2

Toimitilaa Valimotie 13, 00380 Helsinki



Toimitilaa Valimotie 13, 00380 Helsinki

