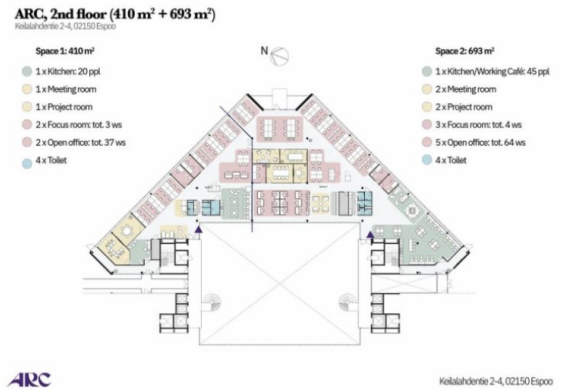


## Toimitilaa Keilalahdentie 2, 02150 Espoo



### Vuokrataan

Keilalahdentie 2-4, Espoo Pääkonttoritason toimistotilaa Keilaniemessä. Tämä 410 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa. Toimistossa on huoneita, avotilaa sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Tila remontoidaan vuokralaisen tarpeiden mukaan. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön tiloista. Keilaniemen ARC on uudistuva toimistokampus Espoon Keilaniemessä, meren rannalla. Entinen Nokia-talo kehittyvä vaihe...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	410 m <sup>2</sup>
Yhteensä	410 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Keilalahdentie 2, 02150 Espoo****Yleiskuvaus**

Keilalahdentie 2-4, Espoo Pääkonttoritason toimistotilaa Keilaniemessä. Tämä 410 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa. Toimistossa on huoneita, avotilaa sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Tila remontoidaan vuokralaisen tarpeiden mukaan. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön tiloista. Keilaniemen ARC on uudistuva toimistokampus Espoon Keilaniemessä, meren rannalla. Entinen Nokia-talo kehittyy vaiheittain moderniksi työympäristöksi, jossa yhdistyvät toimivat tilaratkaisut, hyvät palvelut ja keskeinen sijainti. Tarjolla on valoisia ja muuntojoustavia toimitiloja eri kokoisille yrityksille. Tilat tukevat hybridityötä ja arjen sujuvuutta: avoimet työalueet, kokouksetilat ja yhteiset lounge-tilat mahdollistavat sekä keskittymisen että yhteistyön. Kiinteistön vahvuuksia ovat merelliset näkymät, kattoterassit ja rantapuutarha, jotka tuovat työpäivään viihtyisyyttä. Vuokralaisille on tarjolla myös arkea helpottavia palveluita sekä hyvinvointitiloja. Sijainti Keilaniemessä tarjoaa erinomaiset kulkuyhteydet. Kohteeseen pääsee sujuvasti autolla, pyörällä, julkisilla ja myös veneellä. Kiinteistöllä on oma pysäköintitalo sekä hyvät pyöräpysäköintimahdollisuudet. Keilaniemi on tunnettu teknologiayritysten keskittymänä, ja ARC tarjoaa toimivan ympäristön yrityksille, jotka arvostavat saavutettavuutta, laatua ja kehittyvää työympäristöä. Keilaniemen ARCin yleisten tilojen uudistustyöt alkoivat keväällä 2025 ja valmistuvat vaiheittain vuosien 2025-2026 aikana. Kiinteistöllä on ympäristösertifikaatti BREEAM Excellent. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Keilaniemi

**Palvelut**

Aulapalvelu, lounas & catering, vuokrattavat neuvottelutilat, auditorio, kuntosali, saunat, pukuhuoneet, hierontapalvelut, joustavat co-working-tilat, parkkipaikat sekä sähköauton latauspisteet & pyöräparkki. Lähistöltä löytyy päivittäistavarakauppa ja tasokkaita lounasravintoloita.

**Kulkuyhteydet**

**Toimitilaa Keilalahdentie 2, 02150 Espoo**

---

Erinomaisella paikalla sijaitsevasta kiinteistöstä on hyvät liikenneyhteydet Helsingin keskustaan. Raide-Jokeri löytyy aivan vierestä ja metroasema on suoraan kiinteistön yhteydessä. Helsinki-Vantaan lentokentälle n. 20 min.

**Vapautuu**

---

heti

**Rakennusvuosi**

---

1997

**Kerros**

---

2. kerros

**Energiatohokkuusluokka**

---

C

Toimitilaa Keilalahdentie 2, 02150 Espoo

