

## Toimitilaa Fredrikinkatu 47, 00100 Helsinki



### Vuokrataan

Fredrikinkatu 47, Helsinki Toimistotilaa erinomaisella sijainnilla Helsingin keskustassa. Tämä 227 m<sup>2</sup> kokoinen tila sijaitsee kiinteistön 5. kerroksessa. Toimistossa on pari isoa avotilaa, kaksi työhuonetta, pieni varasto, oma keittiö, suihku ja wc:t. Vapautuminen 1.4.2026. Freda47 sijaitsee hyvällä paikalla Helsingin Kampissa, erinomaisten julkisten liikenneyhteyksien varrella. Kampin bussi- ja metroa...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	227 m <sup>2</sup>
Yhteensä	227 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Fredrikinkatu 47, 00100 Helsinki****Yleiskuvaus**

Fredrikinkatu 47, Helsinki Toimistotilaa erinomaisella sijainnilla Helsingin keskustassa. Tämä 227 m<sup>2</sup> kokoinen tila sijaitsee kiinteistön 5. kerroksessa. Toimistossa on pari isoa avotilaa, kaksi työhuonetta, pieni varasto, oma keittiö, suihku ja wc:t. Vapautuminen 1.4.2026. Freda47 sijaitsee hyvällä paikalla Helsingin Kampissa, erinomaisten julkisten liikenneyhteyksien varrella. Kampin bussi- ja metroasema sijaitsevat lyhyen kävelymatkan päässä. Kaikki keskustan palvelut ovat aivan kivenheiton päässä. Kiinteistö on varustettu nykyaikaisella tekniikalla. Kaikissa tiloissa on koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto sekä viilennys. Varastotiloja on vuokrattavana kiinteistön kellarista. Kerroksiin on tavarahissiyhteys. Kiinteistössä on oma parkkihalli, jossa on myös lämpimiä pyöräpaikkoja. Lisää pyöräpaikkoja ja muutama autopaikka löytyy kiinteistön sisäpihalta. Kellarikerroksessa on suihku- ja pukuhuonetilat työmatkapyöräilijöitä varten. Aulasta löytyy Postin pakettiautomaatti. Kiinteistön katutasossa on ravintolatoimija Fafa's. Lähistöllä on myös useita muita lounasravintoloita. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Kamppi

**Palvelut**

Keskustan runsas palveluvalikoima. Kellarista löytyy suihkutilat kiinteistön käyttäjille. Autopaikkoja sisäpihalla ja autohallissa. Pyöräpaikkoja on sisäpihalla ja autohallissa. Kiinteistön aulassa on Postin pakettiautomaatti.

**Kulkuyhteydet**

Erinomaiset liikenneyhteydet sekä julkisella liikenteellä että autolla.

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

1955

**Kerros**

5. kerros

**Energiatehokkuusluokka**

E

Toimitilaa Fredrikinkatu 47, 00100 Helsinki

