

## Toimitilaa Satukukanpolku 5, 04430 Järvenpää



### Vuokrataan

Satukukanpolku 5, Järvenpää Monitoimitilaa Järvenpäässä, Pohjoisväylän varrella. C-rakennuksessa on vapaana kaksi 145,5 m<sup>2</sup> monitoimi-/hallitilaa. Tilat voidaan vuokrata yhdessä 291 m<sup>2</sup> kokoisena tai erikseen. Jokaisen tilan perusvarusteluihin kuuluu erillinen toimisto- ja taukotila, valaistus, sähköt 16A 3-vaihepistorasialla ja valovirtapistokkeilla, vesipiste, wc-tila suihkuvarauksella, lattiakaivo hiekan- ja öljy...

### Tilatyyppi

Tuotantotilaa	145.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	145.5 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Satukukanpolku 5, 04430 Järvenpää****Yleiskuvaus**

Satukukanpolku 5, Järvenpää Monitoimitilaa Järvenpäässä, Pohjoisväylän varrella. C-rakennuksessa on vapaana kaksi 145,5 m<sup>2</sup> monitoimi-/hallitilaa. Tilat voidaan vuokrata yhdessä 291 m<sup>2</sup> kokoisena tai erikseen. Jokaisen tilan perusvarusteluihin kuuluu erillinen toimisto- ja taukotila, valaistus, sähköt 16A 3-vaihepistorasialla ja valovirtapistokkeilla, vesipiste, wc-tila suihkuvarauksella, lattiakaivo hiekan- ja öljynerottimella, sähkökäyttöinen nosto-ovi, koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla ja pysäköintipaikat tontilla. Kuvat ovat esimerkkejä kiinteistön samantyyppisistä tiloista. Satukukanpolku 5 on monitoimitilakiinteistö, joka on valmistunut keväällä 2020. Se sijaitsee erinomaisella paikalla lähellä Lahden moottoritietä. Monitoimitilaa yhteensä noin 5425 m<sup>2</sup>. Kiinteistön tilat on suunniteltu joustaviksi niin, että yksiköitä on helppo muunnella, jakaa ja yhdistellä. Niiden pohja- ja LVI-ratkaisut mahdollistavat muokattavuuden eri toimialojen käyttäjien tarpeisiin, esimerkiksi tilat voivat toimia tuotanto-, varasto- ja näyttelytiloina. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Satukallio

**Palvelut**

Vieressä toimivat mm. Nesteen huoltoasema, K-rauta, Puuilo ja Lidl.

**Kulkuyhteydet**

Hyvät kulkuyhteydet julkisella liikenteellä ja omalla autolla. Lahden moottoritien läheisyydessä.

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

2020

**Kerros**

1. kerros

**Energiatehokkuusluokka**

C

Toimitilaa Satukukanpolku 5, 04430 Järvenpää

