

## Toimitilaa Hämeentie 19, 00500 Helsinki



### Vuokrataan

Hämeentie 19, Helsinki Vuokrattavana siistiä toimistotilaa Helsingin Sörnäisissä. Tämä muuttovalmis 218,7 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa. Hämeentie 19 on toimisto- ja liikekiinteistö, joka sijaitsee helposti saavutettavalla paikalla Hämeentien varrella. Talo on täysin saneerattu, sen tilat ovat edustavia ja se on hinnaltaan sekä sijainniltaan erittäin kilpailukykyinen vaihtoehto. Kaikki tilat o...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	218.7 m <sup>2</sup>
Yhteensä	218.7 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Hämeentie 19, 00500 Helsinki****Yleiskuvaus**

Hämeentie 19, Helsinki Vuokrattavana siistiä toimistotilaa Helsingin Sörnäisissä. Tämä muuttovalmis 218,7 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa. Hämeentie 19 on toimisto- ja liikekiinteistö, joka sijaitsee helposti saavutettavalla paikalla Hämeentien varrella. Talo on täysin saneerattu, sen tilat ovat edustavia ja se on hinnaltaan sekä sijainniltaan erittäin kilpailukykyinen vaihtoehto. Kaikki tilat ovat varustettu jäähdytetyllä ilmanvaihdoilla ja vartioinnilla. Kiinteistö tarjoaa myös monipuoliset palvelut yrityksen liiketoiminnan tueksi. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Kiinteistö**

Hämeentie 19 on Sörnäisissä sijaitseva funkkishelmi, joka valmistui vuonna 1933 alun perin Osuustukkukaupan (OTK) pääkonttoriksi. Arkkitehti Väinö Vähäkallion suunnittelema, osittain suojeltu rakennus henkii 1930-luvun funktionalismia, ja se on peruskorjattu nykyaikaisiin tarpeisiin alkuperäistä arkkitehtuuria ja historiaa kunnioittaen. Uniikkina yksityiskohtana talossa on yhä toiminnassa oleva paternosterhissi, joka kulkee pysähtymättä kerrosten 1-6 välillä. Kokonaisuuteen kuuluu myös Käenkuja 1-3, vilkkaan Hämeentien tuntumassa mutta omassa rauhassaan sijaitseva, hiljattain kokonaan peruskorjattu industrial-henkinen toimistorakennus.

**Sijainti**

Sörnäinen

**Palvelut**

Vuokralaisten käytössä ovat aulapalvelut, lounasravintola ja kahvila, kokoustilat, kuntosali, sauna, sosiaalitilat suihkuineen, oma pysäköintihalli sekä pyöräparkki. Sähköautoille on omat latauspisteet. POOL Work -tilat ja POOL Lounge täydentävät tarjontaa joustavilla työ- ja tapahtumatiloina. Lähistöllä on runsaasti Kallion ja Sörnäisten ravintoloita, kahviloita ja erikoisliikkeitä.

**Kulkuyhteydet**

Sörnäisten metroasema on alle 200 metrin päässä, ja raitiovaunu- sekä bussipysäkit ovat noin 100 metrin etäisyydellä.

**Toimitilaa Hämeentie 19, 00500 Helsinki**

---

Päärautatieasemalle on 2,5 kilometriä ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle 16,7 kilometriä.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Hissi

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

1933

**Kerros**

2. kerros

Toimitilaa Hämeentie 19, 00500 Helsinki

