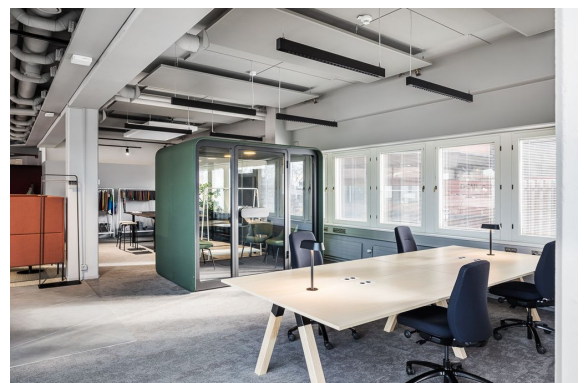


## Toimitilaa Miestentie 1, 02150 Espoo



### Vuokrataan

Miestentie 1, Espoo Uutta vastaavaa toimistotilaa Espoon Otaniemessä. Tämä 262 m<sup>2</sup> tila sijaitsee kiinteistön 4. kerroksessa. Tila on muokattavissa vuokralaisen tarpeen mukaan. Kuvat ovat havainnekuvia kiinteistön tiloista. Kiinteistössä on toteutettu mittava saneeraushanke, jossa uudistettiin kiinteistön tilat uutta vastaavaan kuntoon. Saneerauksen yhteydessä kehitettiin myös kiinteistön energiatehokkuut...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	262 m <sup>2</sup>
Yhteensä	262 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Miestentie 1, 02150 Espoo****Yleiskuvaus**

Miestentie 1, Espoo Uutta vastaavaa toimistotilaa Espoon Otaniemessä. Tämä 262 m<sup>2</sup> tila sijaitsee kiinteistön 4. kerroksessa. Tila on muokattavissa vuokralaisen tarpeen mukaan. Kuvat ovat havainnekuvia kiinteistön tiloista. Kiinteistössä on toteutettu mittava saneeraushanke, jossa uudistettiin kiinteistön tilat uutta vastaavaan kuntoon. Saneerauksen yhteydessä kehitettiin myös kiinteistön energiatehokkuutta. Rakennuksessa hyödynnetään mm. aurinkopaneeleja ja maalämpöä. Miestentie 1 sijaitsee keskeisellä paikalla Espoon teknologiakeskityksessä. Vieressä sijaitsevat Teknillinen korkeakoulu ja Keilarannan toimistokeskitymä. Toimistokerrokset ovat valoisat ja tarjoavat runsaasti tehokasta toimistotilaa. Kiinteistö on rakennettu vuonna 1987 pääkonttorikäyttöön. Kiinteistössä on lounasravintola, kuntosali, pyöräparkki ja suihkutilat, aulapalvelu sekä sähköautojen latauspaikkoja. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Otaniemi

**Palvelut**

Talon käyttäjiä palvelee lounasravintola. Kiinteistön pihalla sijaitsevan huoltoaseman yhteydessä toimii kahvila ja K-market. Edustavan aulan palvelut. Autopaikkoja vuokrattavissa hallista ja pihalta. Kiinteistössä on pyöräparkit ja suihkutilat sekä kuntosali.

**Kulkuyhteydet**

Otaniemen bussit ja sijainti Otaniemen, Tapiolan ja Keilaniemen alueiden yhtymäkohdassa Kehä I:n varrella.

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

1987

**Kerros**

4. kerros

Toimitilaa Miestentie 1, 02150 Espoo

